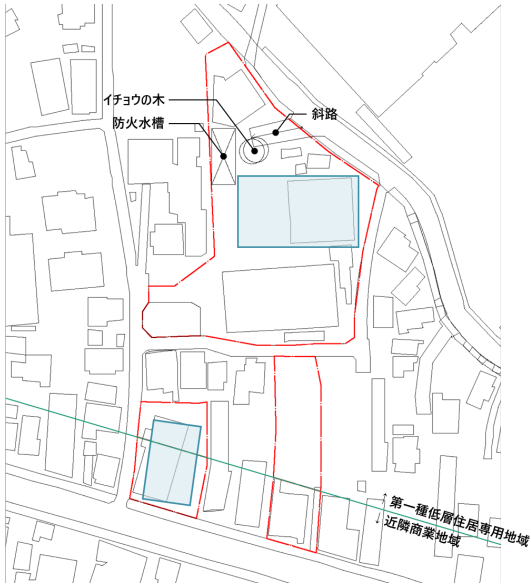


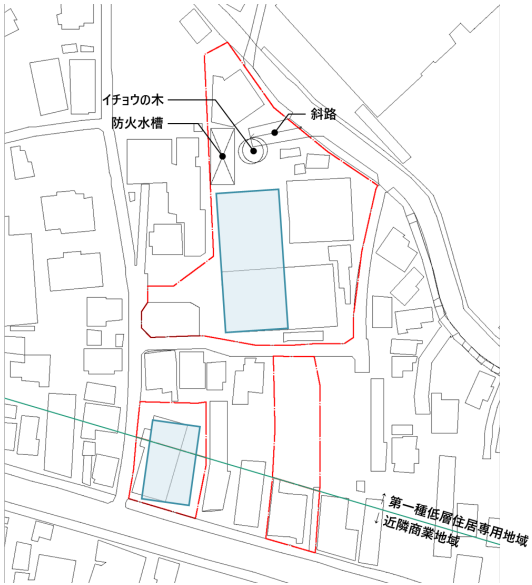
再編パターンの比較

※日野宿本陣との関係性から、交流館を甲州街道に面した敷地Bに設置するパターンも検討

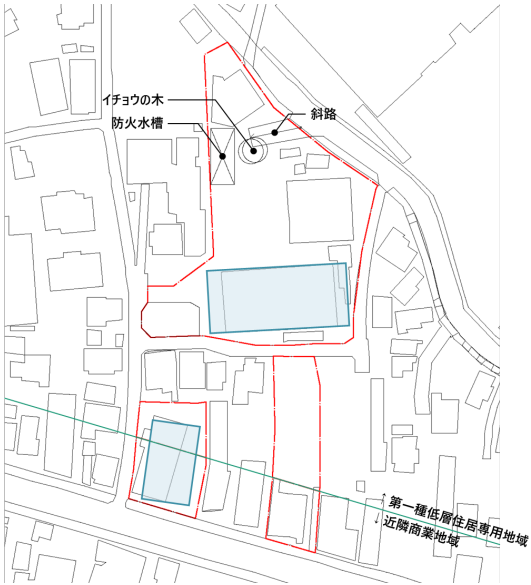
パターンA



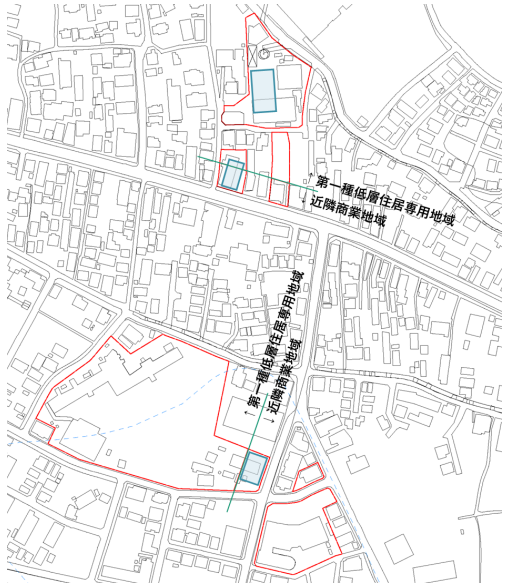
パターンB



パターンC



パターンD



	パターンA	パターンB	パターンC	パターンD
敷地の活用における自由度（建物、屋外空間等）	◎	○	○	○
施設の利便性（施設間の移動、連携）	○	○	○	△
施設の複合化による「縮充」の効果	○	○	○	△
敷地周辺との調和（圧迫感、騒音等の影響）	◎	△	△	△
総合評価	◎	○	○	△

【再編の候補案について】

⇒施設の空間構成や利便性、施工性等の比較により、事務局としては、敷地を効果的に活用でき、かつ現状通り集約拠点Ⅰ内で改築を行うパターンAを有力案と考えている。

評価の理由（補足資料）

パターンA

敷地A建物を敷地北側へ配置することで、南側の残地を一つの屋外空間として活用可能であるとともに、敷地Cを含めて甲州街道から連続する屋外空間として一体的な活用が考えられる。また、敷地周辺の建物からの離隔が一定程度確保できていることも踏まえて、総合的に◎と評価した。ただし、建設時に公民館の仮移転先の確保が必要となることが課題。

パターンB

敷地A建物を敷地西側へ配置することで、東側の残地をまとまった屋外空間として活用可能であるとともに、敷地Cを含めて甲州街道から連続する屋外空間として一体的な活用が考えられる。その一方で、甲州街道側から敷地Aの建物がほとんど見えないことや、建物西側の離隔が狭く周辺へ圧迫感を与える恐れがあることから、総合的に○と評価している。

パターンC

敷地A建物を敷地南側へ配置することで、北側の残地をまとまった屋外空間として活用可能であるほか、公民館を運用した状態で工事することが可能で、ローリング計画上のメリットがある。その一方で、建物が敷地を南北に隔てていることや建物周辺との離隔が狭く周辺へ圧迫感を与える恐れがあることから、総合的に○と評価している。

パターンD

敷地Dを活用することで、他の敷地に余裕がある一方で、一部の機能が集約拠点Ⅰから切り離されてしまうことによる利便性の低下や、建物数が増加することによって「縮充」の効果が限定的になってしまうことから、総合的に△と評価している。

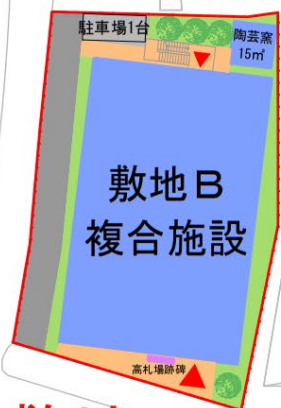
【ゾーニングの検討方針について】

- 庁内及び検討委員会等での議論を踏まえて、パターンAを有力案として以後の検討を進めるとともに、パターンDについては今後の検討可能性に際して副案とすることを決定した。
⇒教育委員会での検討の結果、日野第一小学校の学校プールは更新しないことになったため、パターンDについては候補から外すこととなった。

配置計画図



全体駐車台数38台
(うち車いす用2台
軽自動車用3台)



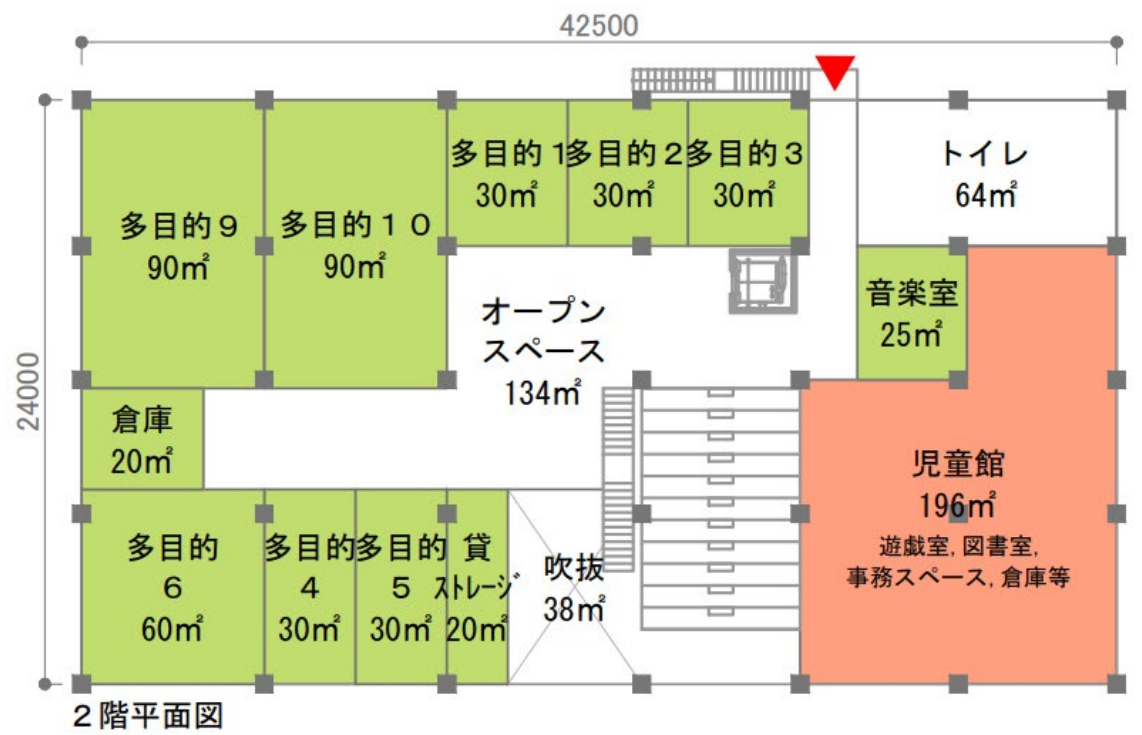
駐車場23台
(うち軽自動車用3台)

敷地B

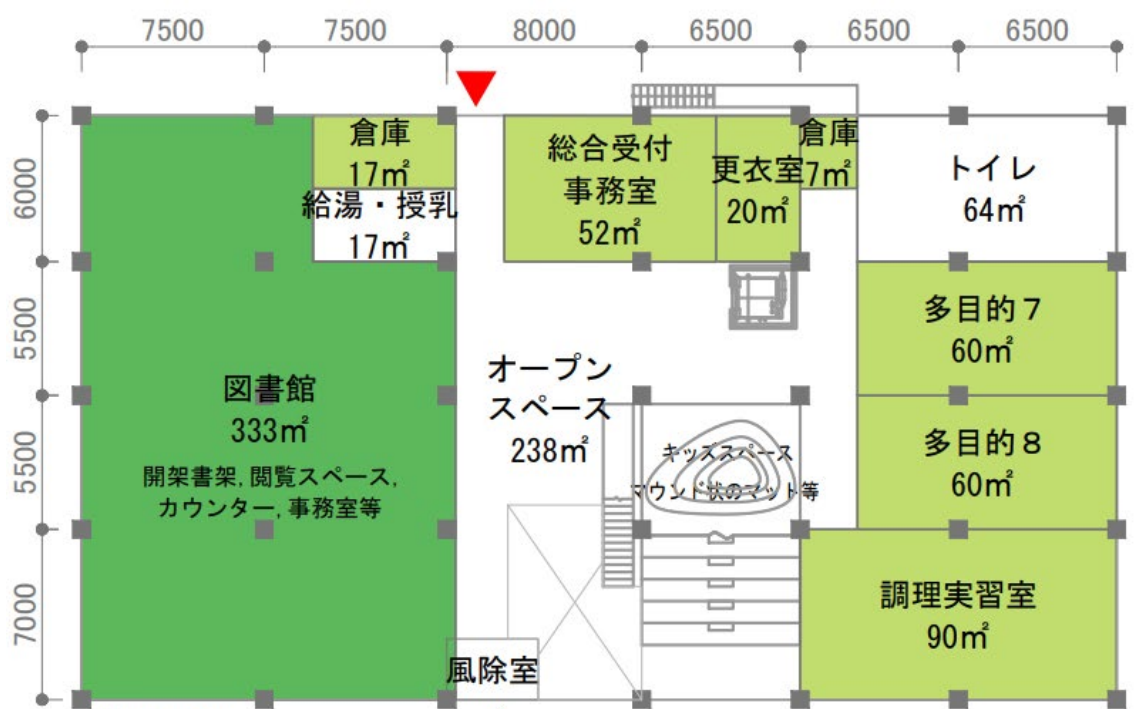
敷地 C

【平面プランの考え方】

- 敷地A建物及び外構は、5/23庁内WG会議でのプランイメージを基に平面プランとして整理。
- 敷地B複合施設は、3階建てとした場合、高さ制限との兼ね合いから最上階における階段等の面積割合が極端に大きくなってしまったため、2階建てとして整理。



2階平面図



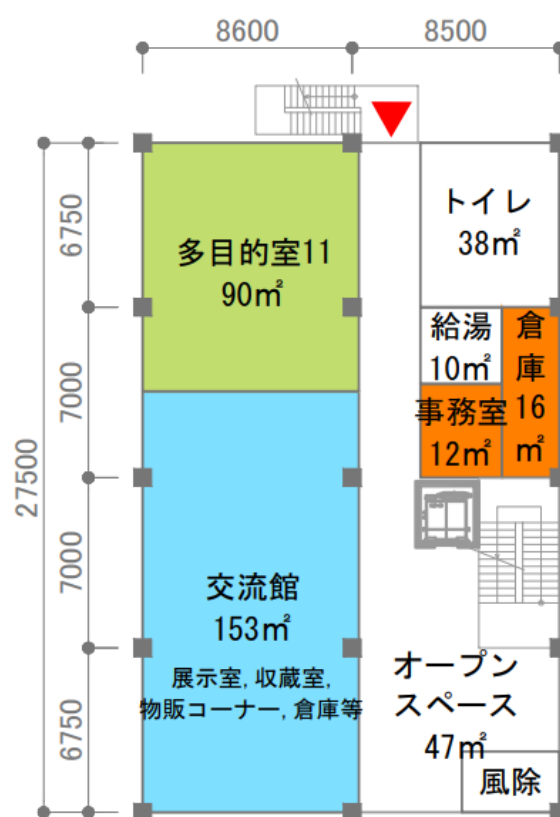
1 階平面図

2階 991m² (吹抜29m²)

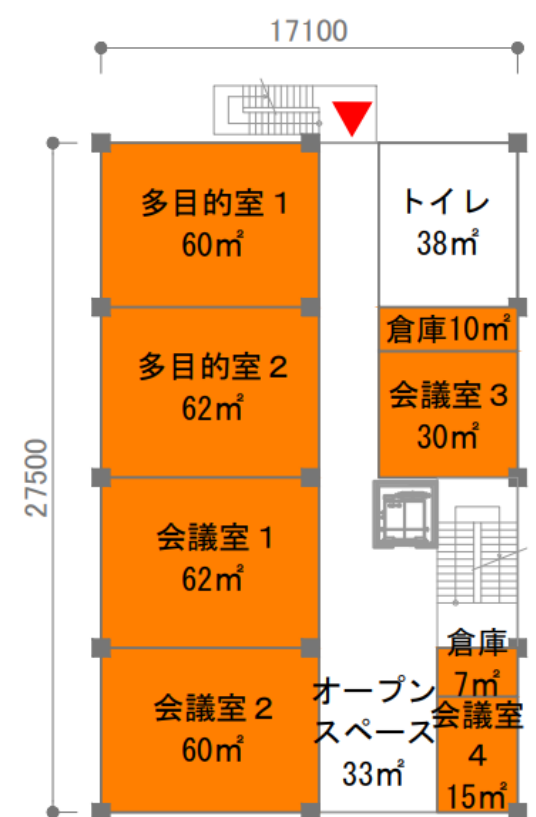
1階1,020m²

$$2,011\text{m}^2$$

陶芸窯15m²



1 階平面図



2 階平面図

2階 470m²

1階 470m²

合計	940m ²
----	-------------------

再編面積表

【集約拠点Ⅰ再編（案）】

敷地	階数	施設区分	諸室名	設定定員(人)	想定面積(㎡)
<敷地A 建物>					
敷地A	1	日野図書館	開架書架・閲覧スペース	—	271
敷地A	1	日野図書館	読み聞かせコーナー	4	10
敷地A	1	日野図書館	カウンター	8	32
敷地A	1	日野図書館	事務室	5	20
敷地A	1	複合施設共通	調理実習室	30	90
敷地A	1	複合施設共通	多目的室 7	20	60
敷地A	1	複合施設共通	多目的室 8	20	60
敷地A	1	複合施設共通	事務室・総合窓口	13	52
敷地A	1	複合施設共通	更衣室	—	20
敷地A	1	複合施設共通	オープンスペース（1階）	—	238
敷地A	1	複合施設共通	所管課倉庫（1階合計）	—	24
敷地A	1	複合施設共通	給湯室	—	17
敷地A	1	複合施設共通	トイレ（1階）	—	64
敷地A	2	ひの児童館	遊戯エリア	42	106
敷地A	2	ひの児童館	図書エリア	20	50
敷地A	2	ひの児童館	相談室	3	10
敷地A	2	ひの児童館	事務スペース	5	20
敷地A	2	ひの児童館	倉庫	—	10
敷地A	2	複合施設共通	音楽室	5	25
敷地A	2	複合施設共通	多目的室 1	10	30
敷地A	2	複合施設共通	多目的室 2	10	30
敷地A	2	複合施設共通	多目的室 3	10	30
敷地A	2	複合施設共通	多目的室 4	10	30
敷地A	2	複合施設共通	多目的室 5	10	30
敷地A	2	複合施設共通	多目的室 6	20	60
敷地A	2	複合施設共通	多目的室 9	30	90
敷地A	2	複合施設共通	多目的室 1 0	30	90
敷地A	2	複合施設共通	オープンスペース（2階）	—	134
敷地A	2	複合施設共通	貸しストレージ	—	20
敷地A	2	複合施設共通	所管課倉庫（2階合計）	—	20
敷地A	2	複合施設共通	トイレ（2階）	—	64
敷地A	—	複合施設共通	共通設備等	—	204
<敷地B 建物>					
敷地B	1	日野宿交流館	展示室	—	100
敷地B	1	日野宿交流館	新選組コーナー	—	10
敷地B	1	日野宿交流館	物販・観光コーナー	—	20
敷地B	1	日野宿交流館	收藏室	—	15
敷地B	1	日野宿交流館	倉庫	—	8
敷地B	1	中央公民館	事務室	3	12
敷地B	1	中央公民館	倉庫（1階）	—	16
敷地B	1	複合施設共通	多目的室 1 1	30	90
敷地B	1	複合施設共通	オープンスペース	—	47
敷地B	1	複合施設共通	給湯室	—	10
敷地B	1	複合施設共通	トイレ（1階）	—	38
敷地B	2	中央公民館	多目的室 1	20	60
敷地B	2	中央公民館	多目的室 2	20	62
敷地B	2	中央公民館	会議室 1（スクール形式）	40	62
敷地B	2	中央公民館	会議室 2（スクール形式）	40	60
敷地B	2	中央公民館	会議室 3（スクール形式）	20	30
敷地B	2	中央公民館	会議室 4（スクール形式）	10	15
敷地B	2	中央公民館	倉庫（2階）	—	10
敷地B	2	複合施設共通	オープンスペース	—	33
敷地B	2	複合施設共通	トイレ（2階）	—	38
敷地B	—	複合施設共通	共通設備等	—	204
<敷地B 別棟>					
敷地B	—	中央公民館	陶芸窯	—	15
<敷地C 駐車場及び遊歩道>					
敷地C	建物なし				

図書館合計333㎡

児童館合計196㎡

敷地A建物2011㎡

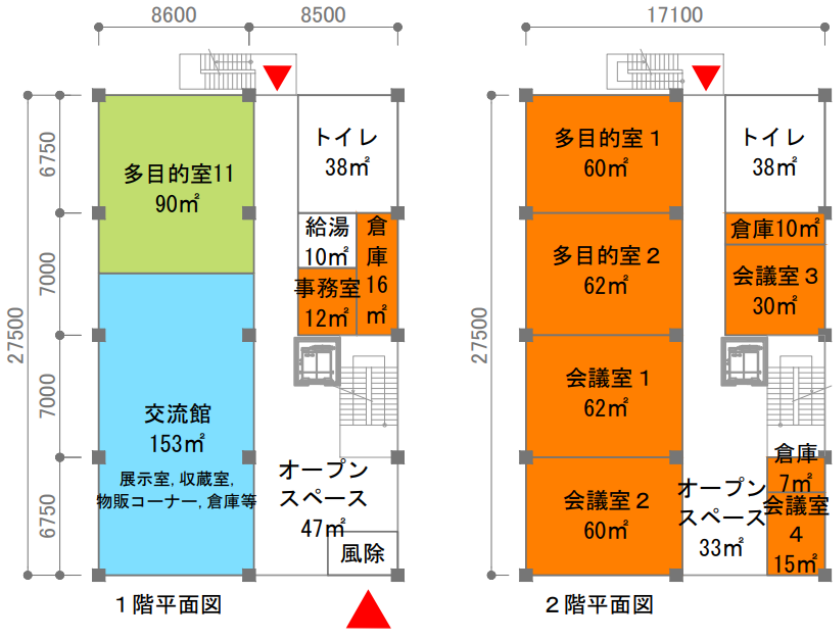
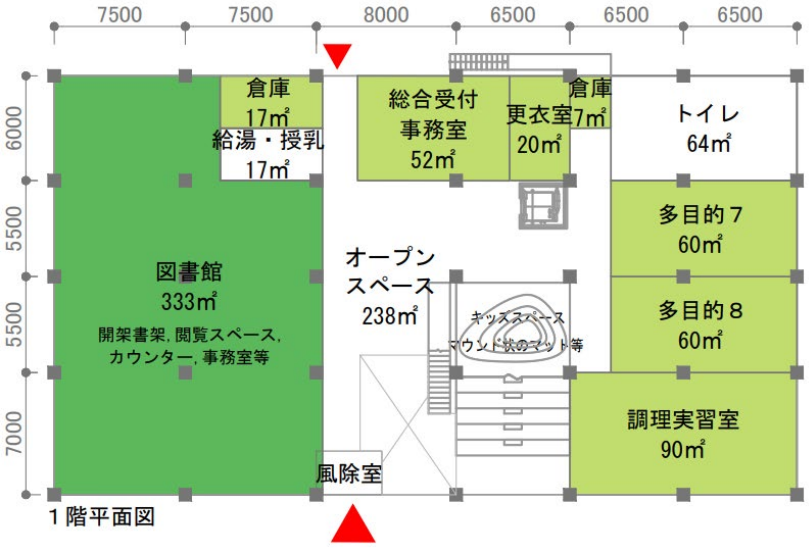
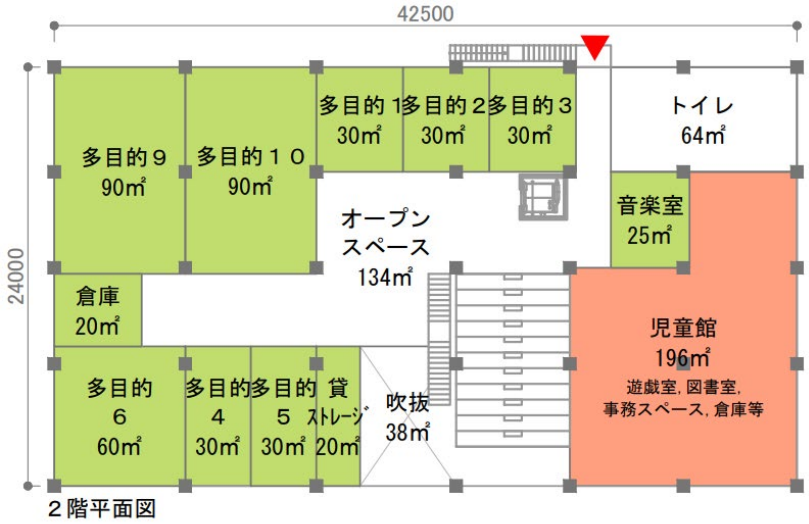
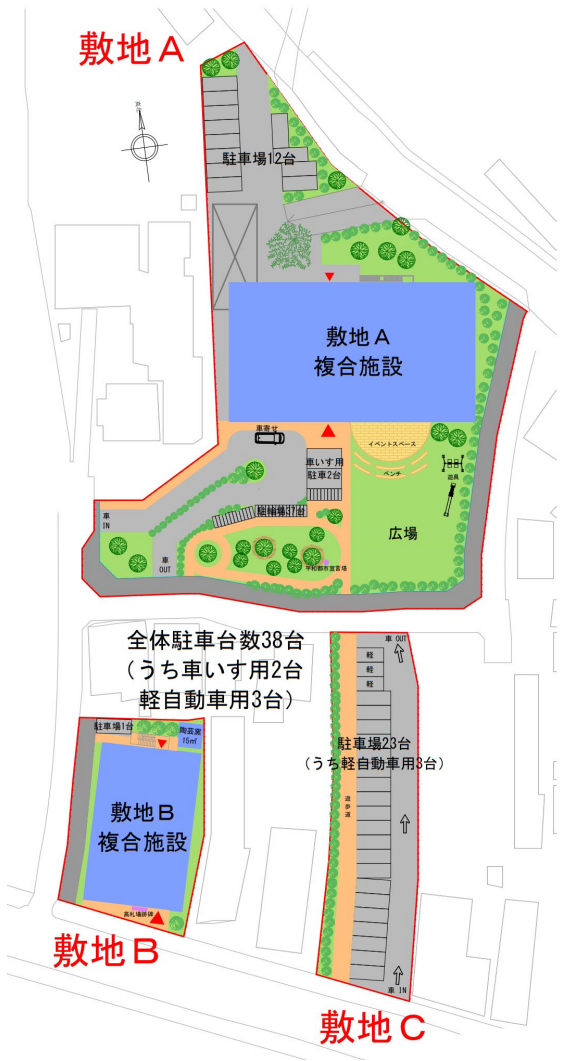
公民館合計327㎡

敷地B建物940㎡

敷地B別棟15㎡

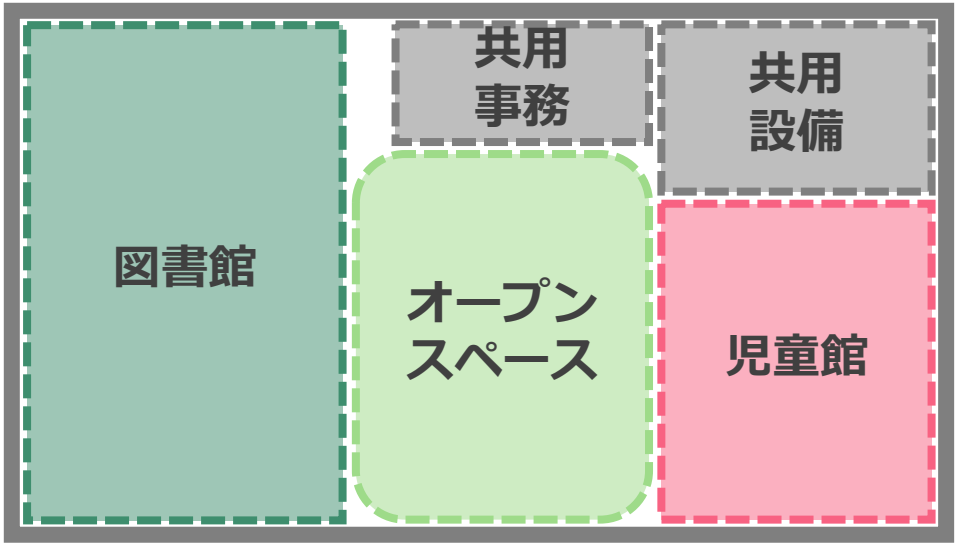
敷地B合計955㎡

集約拠点Ⅰ合計2966㎡





案1 図書館・児童館をともに1階へ配置



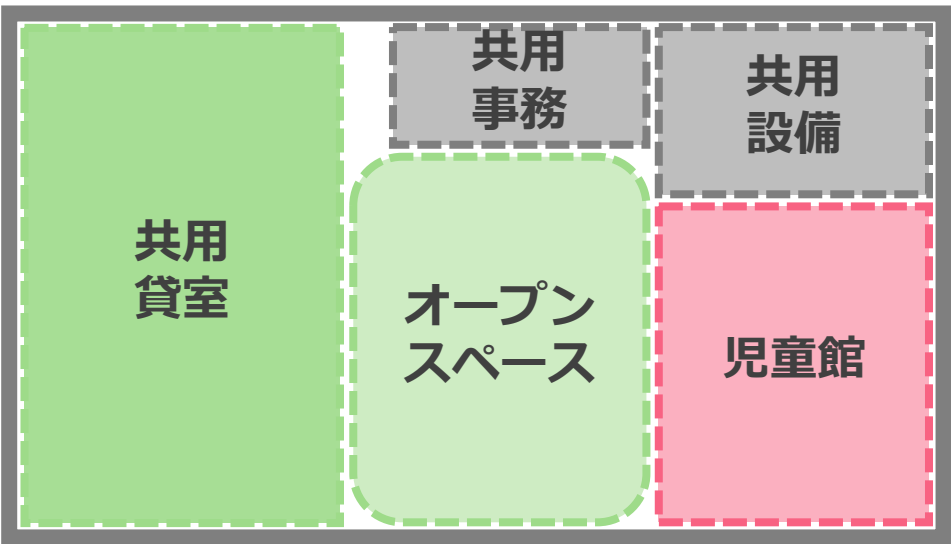
1階平面イメージ



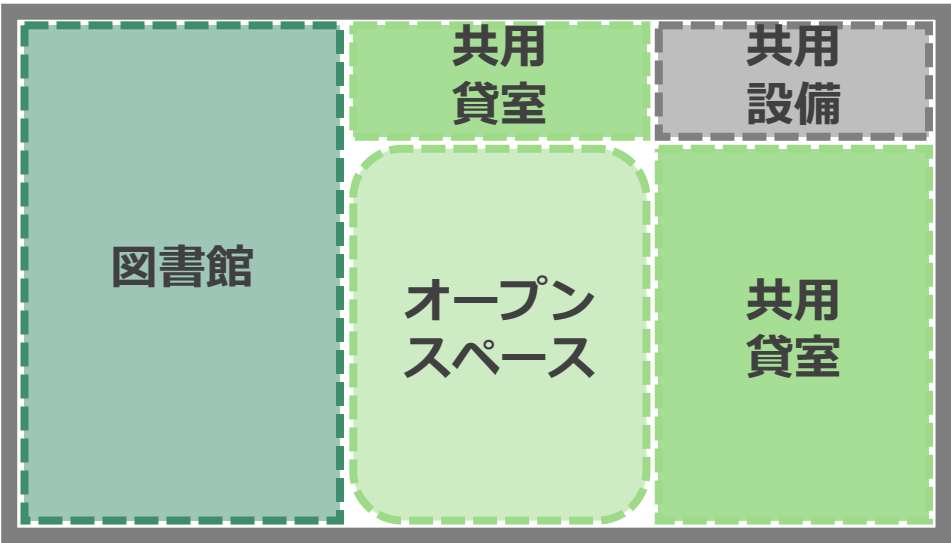
2階平面イメージ

※平面イメージは仮案

案2 児童館を1階、図書館を2階へ配置

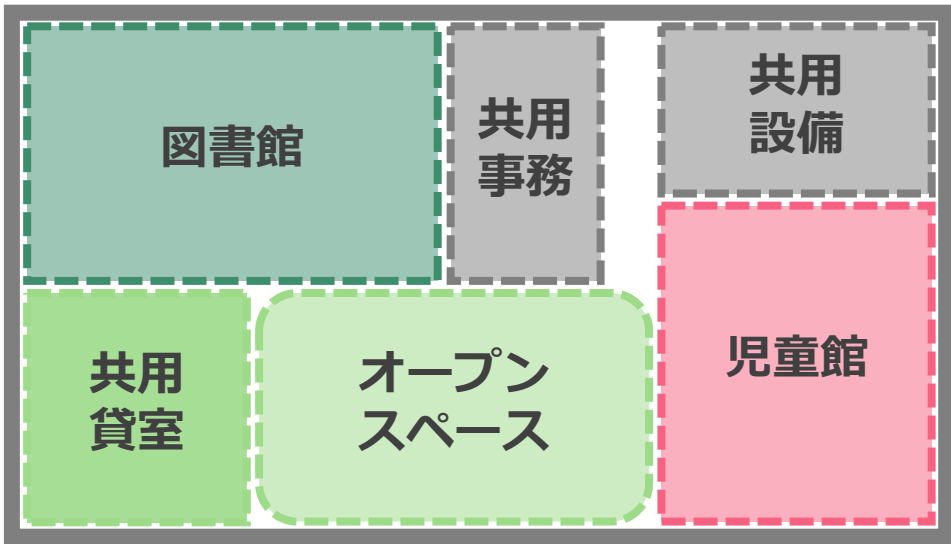


1階平面イメージ

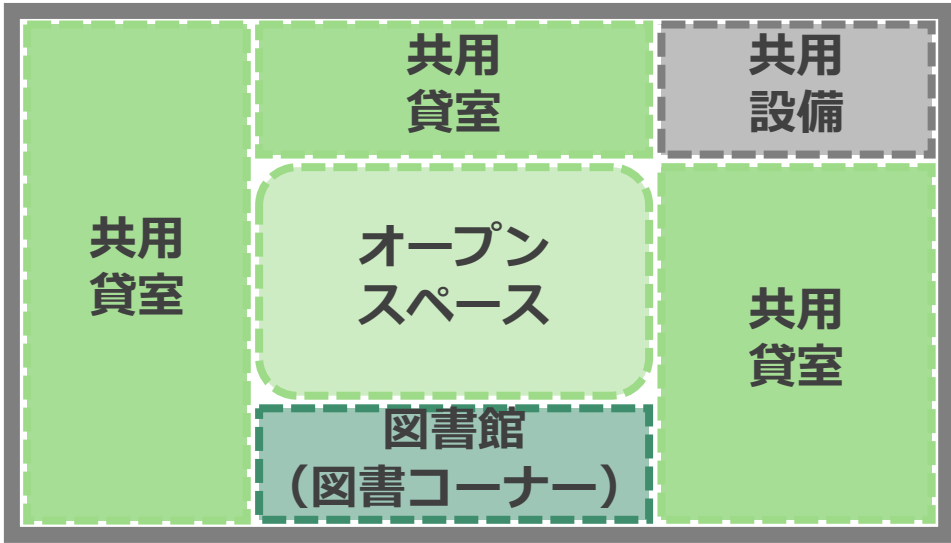


2階平面イメージ

案3 児童館を1階、図書館を1,2階へ分散配置



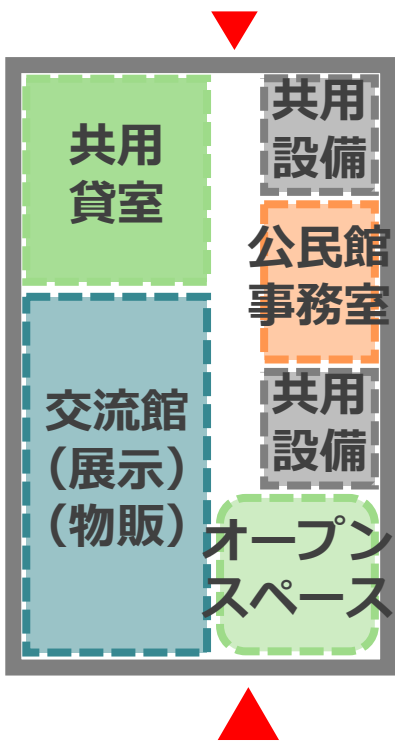
1階平面イメージ



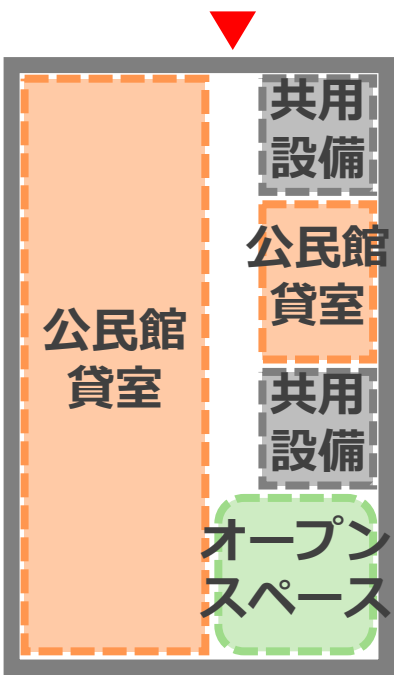
2階平面イメージ

※平面イメージは仮案

敷地B建物イメージ



1 階平面イメージ



2 階平面イメージ

※平面イメージは仮案

【修正案の考え方】

- 図書館及び児童館の配置について、設置階の違いによって複数案での比較を実施。

複合化の有無による比較

