

レイヤ名称	令和4年度土地利用現況(多摩地域)		
データ分類区分	基礎調査	図形タイプ	面(ポリゴン)
図形ファイル名	R04土地利用現況.SHP	備考	座標系は測地成果2011に基づく平面直角座標系第9系
データ形式	シェープ		

ファイル区分 ファイル名		図形属性 R04土地利用現況.DBF					
	アイテム名	アイテム内容(項目名)	長さ	データ型	小数	コード化	備考
	AREA	図形面積	20	数値型	5		単位は㎡
	LU_1	土地利用分類コード	8	数値型	—	●	下記「土地利用コード表」参照
	LU_2	土地利用細分類コード	8	数値型	—	●	下記「土地利用コード表」細分類コードの下1桁
	LU_3	変化フラグ	8	数値型	—	●	下記「変化コード表」参照
	LU_4	過年度修正フラグ	8	数値型	—	●	下記「過年度修正フラグコード表」参照
	LU_5	土地修正フラグ	8	数値型	—	●	下記「土地修正フラグコード表参照
	CODE2	区市町村コード	8	数値型	—	●	下記「区市町村コード表」参照
	CODE3	大字・町コード	8	数値型	—		
	CODE4	町・丁目コード	8	数値型	—		
	CODE5	13+区市町村コード+大字・町コード+町・丁目コ	16	数値型	—		都道府県コード:13 東京都
	NAME1	区市町村名称	32	文字型	—		
	NAME2	町丁目名称	32	文字型	—		

土 地 利 用 コ ー ド 表			
区分	コード	主用途	細分類コード
公 共 用 地	111	官公庁施設	0
	112	教育文化施設	1 教育施設
			2 文化施設
			3 宗教施設
	113	厚生医療施設	1 医療施設
			2 厚生施設
	114	供給処理施設	1 供給施設
			2 処理施設
商 業 用 地	121	事務所建築物	0
	122	専用商業施設	1 商業施設
			2 公衆浴場等
	123	住商併用建物	0
	124	宿泊・遊興施設	1 宿泊施設
			2 遊興施設
	125	スポーツ・興行施設	1 スポーツ施設
住 宅 用 地	131	独立住宅	2 興行施設
工 業 用 地	132	集合住宅	0
	141	専用工場	0
	142	住居併用工場	0
農 業 用 地	143	倉庫運輸関係施設	1 運輸施設等
			2 倉庫施設等
	150	農林漁業施設	0
	210	屋外利用地・仮設建物※	1 太陽光発電※
			2 屋外駐車場※
			3 その他※
	300	公園、運動場等※	1 ゴルフ場※
			2 その他※
	400	未利用地等	0
	510	道路	0
	520	鉄道・港湾等	0
	611	田	0
農 用 地	612	畑	0
	613	樹園地	0
	620	採草放牧地	0
	700	水面・河川・水路	0
	800	原野	0
	900	森林	0
	220	その他	0
	0	不明	0
	9	不整合	0

変 化 フ ラ グ コ ー ド 表	
コード	内容
0	変化していない
1	変化あり
2	細区分

過年度修正フラグコード表	
コード	内容
0	過年度修正なし
1	過年度修正あり

土地修正フラグ コー ド 表	
コード	内容
0	修正なし
1	地形図から作成
2	航空写真から作成
3	その他方法で作成

区 市 町 村 コ ー ド 表		
201	八王子市	221 清瀬市
202	立川市	222 東久留米市
203	武蔵野市	223 武蔵村山市
204	三鷹市	224 多摩市
205	青梅市	225 稲城市
206	府中市	227 羽村市
207	昭島市	228 あきるの市
208	調布市	229 西東京市
209	町田市	303 瑞穂町
210	小金井市	305 日の出町
211	小平市	307 檜原村
212	日野市	308 奥多摩町
213	東村山市	999 未確定
214	国分寺市	
215	国立市	
218	福生市	
219	狛江市	
220	東大和市	

※東京都の「都市計画基礎調査に関する調査業務委託 調査実施マニュアル」(令和3年3月改定)により、追加した項目

レイヤ名称	令和4年度建物現況(多摩地域)		
データ分類区分	基礎調査	図形タイプ	面(ポリゴン)
図形ファイル名	R04建物現況.SHP	備考	座標系は測地成果2011に基づく平面直角座標系第9系
データ形式	シェープ		

ファイル区分		図形属性					
ファイル名		R04建物現況.DBF					
	アイテム名	アイテム内容(項目名)	長さ	データ型	小数	コード化	備考
	AREA	図形面積	20	数値型	5		単位は㎡
	BV_3	建物地上階数	8	数値型	—		単位は階
	BV_4	建物地下階数	8	数値型	—		単位は階
	BV_5	建物構造コード	8	数値型	—	●	下記「建物構造コード表」参照
	BV_6	建物用途分類コード	8	数値型	—	●	下記「建物用途コード表」参照
	BV_7	建物用途細分類コード	8	数値型	—	●	下記「建物用途コード表」細分類コードの下1桁
	BV_8	延べ面積換算コード	8	数値型	—	●	下記「延べ面積換算コード表」参照
	BV_9	変化フラグ	8	数値型	—	●	下記「変化フラグコード表」参照
	BV_10	延べ面積換算係数	8	数値型	3	●	下記「延べ面積換算係数表」参照
	BV_11	過年度修正フラグ	8	数値型	—	●	下記「過年度修正フラグコード表」参照
	BV_12	調整フラグ	8	数値型	—	●	下記「調整フラグコード表」参照
	BV_13	説明注記	50	文字型	—		
	BV_14	建築物下面の高さ	10	数値型	2		単位はm
	BV_15	建築物の高さ	10	数値型	2		単位はm
	BV_16	計測高さ	10	数値型	1		単位はm
	BV_17	建物修正フラグ	8	数値型	—	●	下記「建物修正フラグコード表参照
	CODE2	区市町村コード	8	数値型	—	●	下記「区市町村コード表」参照
	CODE3	大字・町コード	8	数値型	—		
	CODE4	町・丁目コード	8	数値型	—		
	CODE5	13+区市町村コード+大字・町コード+町・丁目コー	16	数値型	—		都道府県コード:13 東京都
	NAME1	区市町村名称	32	文字型	—		
	NAME2	町丁目名称	32	文字型	—		

建 物 用 途 コ ー ド 表			
区分	コード	主用途	細分類コード
宅	111	官公庁施設	0
	112	教育文化施設	1 教育施設
			2 文化施設
			3 宗教施設
	113	厚生医療施設	1 医療施設
			2 厚生施設
	114	供給処理施設	1 供給施設
			2 処理施設
	121	事務所建築物	0
	122	専用商業施設	1 商業施設
			2 公衆浴場等
	123	住商併用建物	0
	124	宿泊・遊興施設	1 宿泊施設
			2 遊興施設
	125	スポーツ・興行施設	1 スポーツ施設
			2 興行施設
地	131	独立住宅	0
	132	集合住宅	0
	141	専用工場	0
	142	住居併用工場	0
	143	倉庫運輸関係施設	1 運輸施設等
			2 倉庫施設等
	150	農林漁業施設	0

延べ面積換算コード	
コード	内容
1	全階数とも同一形状
2	建物の上層部が下層部の形状の50%以上100%未満
3	建物の上層部が下層部の形状の50%未満

延べ面積換算係数表		
コード	建物階数	係数
1	全て	1.00
	2F	0.90
2	3F	0.85
	4F	0.80
	2F	0.65
3	3F	0.55
	4～11F	0.45
	12F以上	0.40

変 化 フ ラ グ コ ー ド 表	
コード	内容
0	変化していない
1	変化あり 既存建物の用途変更
2	変化あり 新築等
3	細区分

過年度修正フラグコード表	
コード	内容
0	過年度修正なし
1	過年度修正あり

調整フラグコード表	
コード	内容
0	調整が必要でない建物
1	従属建築物
2	非建ぺい地内の建築物
3	で10㎡未満のもの

建 築 構 造 コ ー ド 表		
コード	内容	
11	耐火構造	耐火構造物
12	準耐火造	
21	防火造	木構造
22	木造	

建物修正フラグコード表	
-------------	--

コード	内容
0	修正なし
1	地形図から作成
2	航空写真から作成
3	その他方法で作成

区 市 町 村 コ ー ド 表			
201	八王子市	221	清瀬市
202	立川市	222	東久留米市
203	武蔵野市	223	武蔵村山市
204	三鷹市	224	多摩市
205	青梅市	225	稲城市
206	府中市	227	羽村市
207	昭島市	228	あきるの市
208	調布市	229	西東京市
209	町田市	303	瑞穂町
210	小金井市	305	日の出町
211	小平市	307	檜原村
212	日野市	308	奥多摩町
213	東村山市		
214	国分寺市		
215	国立市		
218	福生市		
219	狛江市		
220	東大和市		