

入札結果及び契約締結伺書

***	***	***	***	***	***	***	***	***
**	**	**	**	**	**	**	**	**

入札を執行の結果、次のとおり契約してよろしいか伺います。

起 案 日	令和 4年 6月 23日	決 裁 日	令和 年 月 日
起 案 者 氏 名	梶原		
件 名	第一東光寺団地市営住宅（1号棟）屋根・外壁改修工事		
契 約 番 号	令和 4年度 第1010号	契 約 日	令和 4年 6月 29日
契 約 区 分	総価契約	契 約 方 法	制限付一般競争入札(総合評価方式)
契 約 依 頼 所 属	総務部 財産管理課		
契 約 金 額	36,328,428円 (うち取引に係る消費税 3,302,584円)		
予 定 価 格 (税 込)	40,568,000円 (入札書比較価格36,880,000円)		
最 低 制 限 価 格	33,025,844円		
請 負 業 者	(株)美多摩サービス社 東京都日野市多摩平七丁目5番地の3 代表取締役 亀山 孝一		
履 行 期 間	令和 4年 6月 30日 から 令和 5年 2月 28日 まで		
履 行 場 所	日野市栄町三丁目14番地の1		
現 説 日 時	令和 4年 6月 9日	入 札 日	令和 4年 6月 28日
業 種	0700 建築工事	契 約 保 証 金	要
支 払 条 件	前払金14,531,000円、中間前払金7,265,000円、残金完了後一括払い		

入 札 (見 積) 結 果

	業 者 名	第 1 回	第 2 回	第 3 回	備 考
1	72-0 (株)加藤鉄建	36,880,000円	評 価 値 2.396		
2	49625-0 (株)共立テクノロジーズ	33,025,844円	2.734		
3	2328-0 (株)美多摩サービス社	33,025,844円	2.803		落札
4	65368-0 (株)リビングステージ				不参加

総合評価入札経過調書

1. 工事件名 第一東光寺団地市営住宅(1号棟)屋根・外壁改修工事

入札執行者	梶原
立会人	小林

2. 開札日時 令和4年6月23日 午後4時10分

予定価格	36,880,000 円
最低制限価格	33,025,844 円

	業者名	入札価格 (A) *1	各社得点 (B)	技術評価点 (C) *2	評価値 (C) / (A) *3	備考
1	(株)加藤鉄建	36,880,000 円	15.3	88.36	2.396	
2	(株)共立テクノロジーズ	33,025,844 円	16.9	90.28	2.734	
3	(株)美多摩サービス社	33,025,844 円	18.8	92.56	2.803	落札
4	(株)リビングステージ					不参加
5	*****					
6						
7						
8						
9						
10						

*1 契約額は、上記入札価格の100分の110に相当する金額である。

*2 技術評価点(C) = 標準点70 + (各社得点(B) × 加算調整点30 ÷ 配点25)

*3 評価値の表示については評価値に「1,000,000」を乗じている。

工事概要

建物構造・規模) ①住棟：壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造
地上3階建
②自転車置場
建築面積) ①521.22㎡ ②38.88㎡
延床面積) ①1,281.13㎡ ②38.88㎡
工事概要：防水改修工事（屋上アスファルト防水・バルコニー塗膜防水）
外壁改修工事（全面塗装塗り替え・
コンクリート剥離部分の補修等）
塗装工事（鉄部塗装等）

当該入札に参加させなかった者の商号又は名称及びその者を参加させなかった理由

なし