

第46号様式（第78条関係）

年 月 日

（あて先）日野市長

（事業者）住所

氏名

印

電話番号

（法人にあつては、その名称・代表者氏名及び主たる事務所の所在地を記入）

### 大規模開発事業土地利用構想届出書

日野市まちづくり条例第84条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

開発事業者	住所 氏名 TEL			
設計者（連絡先）	住所 氏名 TEL			
開発事業の種別	条例第57条第1項第（ ）号に規定する開発事業			
開発事業の概要	開発区事業区域の場所	日野市		
	開発事業区域の面積	m <sup>2</sup>		
	都市計画等の概要	用途地域種別	建蔽率	%
			容積率	%
	防火地域等	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定無		
	高度地区	<input type="checkbox"/> 第 種高度地区 m <input type="checkbox"/> 指定無		
	日影規制			
その他				

土地 利用 構 想 の 基 本 事 項	土地利用の方針							
	公共施設・公益施設 の整備方針							
	周辺環境及び景観 の保全の方針							
土地 利用 構 想 の 概 要	土地利用 概要			現況		構想		
				面積 (㎡)	(%)	面積 (㎡)	(%)	
		宅地		㎡	%	㎡	%	
		用地 公共 施設 ・ 公共 施設	道路	㎡	%	㎡	%	
			公園	㎡	%	㎡	%	
			緑地	㎡	%	㎡	%	
			水路	㎡	%	㎡	%	
			その他 ( )	㎡	%	㎡	%	
	その他用地		㎡	%	㎡	%		
	開発事業区域合計		㎡	%	㎡	%		
	建築概要			構想部分		既存部分		合計
		建築面積		㎡		㎡		㎡
		延べ面積		㎡		㎡		㎡
		建蔽率		%		%		%
容積率		%		%		%		
建物棟数		棟		棟		棟		
住宅戸数		戸		戸		戸		
予定区画数		区画		区画		区画		
区画平均面積		㎡		㎡		㎡		

予定する契約	契約様態	<input type="checkbox"/> 所有権（ <input type="checkbox"/> 地上権 <input type="checkbox"/> 借地権 <input type="checkbox"/> その他） の移転（ <input type="checkbox"/> 設定）
	契約締結予定年月日	年 月 日
説明会の予定	説明会の日時	年 月 日
	説明会の場所	
開発時事業の 予定	事業着手予定時期	年 月 日
	事業完了予定時期	年 月 日
添付図書		<input type="checkbox"/> 開発事業区域の案内図 <input type="checkbox"/> 土地利用構想図 <input type="checkbox"/> 開発事業区域及びその周辺の状況を示す写真 <input type="checkbox"/> まちづくりに関する施策等との整合を検討した図書 <input type="checkbox"/> その他（ ）