

# 入札結果及び契約締結伺書

***	***	***	***	***	***	***	***	***
**	**	**	**	**	**	**	**	**

入札を執行の結果、次のとおり契約してよろしいか伺います。

起案日	令和元年 7月 19日	決裁日	令和 年 月 日
起案者氏名	関口 洋伸		
件名	向川原団地市営住宅7号棟屋根・外壁改修工事		
契約番号	令和元年度 第1369号	契約日	令和元年 7月 25日
契約区分	総価契約	契約方法	制限付一般競争入札(総合評価方式)
契約依頼所属	総務部 財産管理課		
契約金額	58,585,320円 (うち取引に係る消費税 5,325,938円)		
予定価格(税込)	66,249,700円 (入札書比較価格60,227,000円)		
最低制限価格	53,259,382円		
請負業者	(株)美多摩サービス社 東京都日野市多摩平七丁目5番地の3 代表取締役 亀山 孝一		
履行期間	令和元年 7月 26日 から 令和 2年 2月 7日 まで		
履行場所	日野市南平五丁目30番地の1		
現説日時	令和元年 6月28日	入札日	令和元年 7月 24日
業種	0700 建築工事	契約保証金	要
支払条件	前払金23,434,000円、中間前払金11,717,000円、残金完了後一括払い		

入札(見積)結果					
	業者名	第1回	第2回	第3回	備考
1	72-0 (株)加藤鉄建	53,259,382円	評価値 1.659		
2	2804-0 桜建設(株)	53,259,382円	1.632		
3	2328-0 (株)美多摩サービス社	53,259,382円	1.738		落札
	*****				

## 総合評価入札経過調書

1. 工事件名 向川原団地市営住宅7号棟屋根・外壁改修工事

入札執行者	関口
立会人	内田

2. 開札日時 令和元年7月19日 午後4時10分

予定価格	60,227,000 円
最低制限価格	53,259,382 円

No.	業者名	入札価格 (A) <small>*1</small>	各社得点 (B)	技術評価点 (C) <small>*2</small>	評価値 (C) / (A) <small>*3</small>	備考
1	(株)加藤鉄建	53,259,382 円	15.3	88.36	1.659	
2	桜建設(株)	53,259,382 円	14.1	86.92	1.632	
3	(株)美多摩サービス社	53,259,382 円	18.8	92.56	1.738	落札
4	*****					
5						
6						
7						
8						
9						
10						

\*1 契約額は、上記入札価格の100分の110に相当する金額である。

\*2 技術評価点(C) = 標準点70 + (各社得点(B) × 加算調整点30 ÷ 配点25)

\*3 評価値の表示については評価値に「1,000,000」を乗じている。

工事概要

向川原団地市営住宅7号棟の屋上防水改修及び外壁塗装工事 一式

〈建物概要〉用途：共同住宅 敷地面積：24,528.28㎡  
建物構造・規模) ①住棟：壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造地上4階建  
②自転車置場：コンクリートブロック造平屋建  
建築面積) ①542.31㎡ ②65.92㎡  
延床面積) ①2033.55㎡ ②65.92㎡

〈工事概要〉

防水改修工事 (屋上アスファルト防水・バルコニー塗膜防水ほか)  
外壁改修工事 (全面塗装塗り替え・コンクリート剥離部分の補修ほか)  
塗装工事 (鉄部塗装ほか)  
金属屋根工事 (自転車置場屋根葺替えほか)

当該入札に参加させなかった者の商号又は名称及びその者を参加させなかった理由

なし