

第 4 回日野市指定管理者候補者選定委員会議事要点録

日 時	平成 29 年 8 月 15 日 (火) 午後 1 時 30 分～午後 4 時 35 分
場 所	市役所 5 階 504 会議室
出席者	坪島委員長、淡野委員、比留間委員、溝部委員、篠崎総務部長、大島企画部長
議 題	<p>①日野市東部会館 ②日野市立多摩平交流センター ③日野市立万願寺交流センター 応募事業者によるプレゼンテーション</p> <p>1.本日の流れ、審査手順説明 2.審査（日野市東部会館：株式会社 日野市企業公社） 3.審査（日野市立多摩平交流センター：特定非営利活動法人 市民サポートセンター日野） 4.審査（日野市立万願寺交流センター：特定非営利活動法人 日野子育てパートナーの会） 5.前回採点結果報告、次回の説明</p>
議題 1	<p>● 本日の流れ説明、審査手順の説明</p> <p>事務局（企画経営課）より説明。</p> <p>(1) 日野市東部会館の応募事業者のプレゼンテーション</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 事業者（株式会社 日野市企業公社）による説明 20 分 ・ 事業者及び主管課（地域協働課）への質疑 20 分 ・ 採点 10 分 <p>(2) 日野市立多摩平交流センターの応募事業者のプレゼンテーション</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 事業者（特定非営利活動法人 市民サポートセンター日野）による説明 20 分 ・ 事業者及び主管課（地域協働課）への質疑 20 分 ・ 採点 10 分 <p>(3) 日野市立万願寺交流センターの応募事業者のプレゼンテーション</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 事業者（特定非営利活動法人 日野子育てパートナーの会）による説明 20 分 ・ 事業者及び主管課（地域協働課）への質疑 20 分 ・ 採点 10 分 <p>(4) 選定結果及び決定について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 次回報告する
議題 2	<p>● 審査（日野市東部会館：株式会社 日野市企業公社）</p> <p>事業計画書に基づくプレゼンテーション</p> <p>=主な質疑=</p> <p>（質問）消費税が、28 年度は 725,000 円だが、30 年度からは一気に 5,600,000 円。この差はどういうことか。</p> <p>（回答）これは予算書上の表記方法を 30 年度から変更しているため。28 年度までは税込表示としており、30 年度以降は税抜表示としている。年度途中の税率変更の可能性を想定して変更している。</p>

(意見) どちらも税込表示に思える。30年度の消費税はむしろ妥当。利用料は消費税込ではないか。

(回答) 28年度は企業公社が税務署に納めなければいけない消費税額が載っている。30年度については費目に対する消費税額がすべて乗っているということになる。

(意見) 施設利用登録申請時に営利目的の利用を禁止することについて、営利目的利用ができる施設が一部あるために、一律に禁止表記できないということだが、「一部の施設を除く」とすれば表現できること。最初の登録時に営利目的利用を強く対応ができれば、使用ごとに運用面で一生懸命弾くよりもいいと思う。

(回答) 施設予約のうち営利目的利用ができるのは生活保健センターと市民会館。もう1度検討としたいと思う。

(質問) 先日埼玉で小学生のプール事故があった。東部会館プールも安全管理には気を遣っていると思うが、最大限注意をしてほしい。このような事故発生時に、具体的にどういう動きを取るか、また日常の安全確認などどう行われているか聞いておきたい。

(回答) 先日の事故について、具体的に申し上げると、現場は事故発生時 50m プールに監視員 2人だった。東部会館は 25m プールに監視員は常時最低 4人。人数的には大分上回っており、安全を確保している。また、監視員も毎日のように講習を行い、事故対応への備えをしている。

(意見) 事故発生時などの緊急時体制表については、連絡系統としてプール現場と東部会館受付は別に表記した方がいい。

(質問) 冷温水発生機など設備がたくさんあるが、壊れたら新調でなくリースなのか。老朽化など危険のある設備は現場で把握されているか。

(回答) 古い設備の場合、一気に購入するのではなく、業者からリースでお借りし、年間ごとの支出を平準化している。設備は毎月点検を行っており、予算に限りもある中、優先順位を決めて対応している。また、設備専門の職員もおおり、状況により設備業者と調整を行う。

(質問) 稼働率の低い料理実習室の対策として、料理教室を開催しているが、年3回は少ないのではないかと。要望はないのか。

(回答) 料理教室の評判は良く、要望もあるが、非常に安い料金でやってもらっている講師の先生との調整があり、その都合に合わせている形。

(意見) 地元の自治会の高齢者や、実践女子大の先生や学生など、講師をやりたい人はいるはず。せめて季節ごとに年4回はやってみては。

議題 3

● 審査(日野市立多摩平交流センター:特定非営利活動法人市民サポートセンター日野)
事業計画書に基づくプレゼンテーション

=主な質疑=

(質問) この施設の管轄エリアはどの範囲を想定しているのか。

(回答) 多摩平・豊田・東豊田・日野台の一部である。

(質問) 地域との連携は非常に良いが、雇用を含め多摩平の森自治会だけに頼りすぎて
いるくらいが見える。一つの自治会との地域連携のみだと慣れあいや、公平感
を失う可能性のリスクが高まる。どう考えているか。

(回答) もともとのこの施設の経緯は、多摩平の森団地の建て替えがきっかけであった
ことから、多摩平の森自治会の方々と多く交流しているのは事実である。
しかし、多摩平の森自治会関係の人を雇用しているのは、受付スタッフのみで
ある。それ以外のNPOスタッフは広く日野の市内から専門性を中心に採用し
ており、契約している。

(質問) 多摩平の森自治会が既得権益を持った位置づけになっているということはない
か。

(回答) かつては、毎月10日は団地優先があったが、現在はすべて無しになっている。

(意見) 一階のメインが図書館になっていて、児童館があり、男女平等課や子ども家庭
支援センターがあり、せっかく同居人で隣り合った部署同士が連携し、相乗効
果を出していくような働きかけをこれから行ってほしい。

(回答) 昨年度より多摩平の森ふれあい館まつりを行い、他部署含めて初めて1つのイ
ベントを行った。そこで交流が生まれ、連携が生まれた。
また、毎月水曜日にふれあい館連絡会議を行い、各部署の連携をしている。
今後もまたそれを深めていきたい。

(意見) あと一階の図書館から上の階に上がっていく仕掛けをしてほしい。

(回答) 図書館の本を借りた人には、3階カフェの100円引き割引券を渡し、上の
階に上がってきてもらえるような仕掛けを行った。それは効果があり、カフェ
だけでなく、交流センターの存在を知ってもらうきっかけとなった。

(意見) 書類が片面印刷になっている。経費や環境負荷を考えるならば、両面印刷にし
てほしい。

(回答) 今後、気を付けていく。

(意見) 新旧住民の交流を様々な角度から取り組んでおり、毎回楽しみにさせてもらっ

議題 4

● 審査(日野市立万願寺交流センター:特定非営利活動法人日野子育てパートナーの会)
事業計画書に基づくプレゼンテーション

=主な質疑=

(質問) 万願寺周辺の子どもの人口は落ち着いてきたか。実感はどうか。

(回答) 子どもの人口が落ち着いてきたというよりも、「子育て広場」が昔は他になかったが、最近が増えてきたうえに、幼稚園の受入年齢の幅の広がりや近隣に新しい商業施設ができたこともあって、親にとっての選択の幅が広がったということで、利用人数が減ってきたような印象はある。

(質問) 万願寺交流センターと子ども家庭支援センター万願寺との住み分けはどうか。

(回答) 年齢が小さい子ども達が子ども家庭支援センターで、それ以上の大きい子は私たちの方に来る、という住み分けがある。

(質問) 交流センターの利用人数の中に、子育て広場の人数はカウントしているのか。また、その際の使用料はいくらか。

(回答) カウントしている。子ども家庭支援センターからの業務委託なので、公用で減免している。

(質問) 大半が子育て広場で利用されていて、利用者が利用できない、使用料も増えない時間があるということか。

子育て広場を除いた利用率はカウントできるか。純粋な貸施設としての実績を数字で出すべきかと思う。

(回答) カウントできる。数字の出し方をわかりやすいようにしていく。

(意見) 展示室は1か月に1回くらいは内容を変えたりした方がよいのではないか。

(質問) 展示室は無料か。

(回答) 無料である。予約システムには入っていない。

施設で活動するサークルの方々が使えるような展示室にすることで、利用率アップにも反映できるのではないかと考えている。

(質問)「人員表」にある「非常勤従業員数 5人」とは。要員計画書に入っているか。

(回答) 管理業務などを担当してもらっている男性です。要員計画書に入っている。

(質問) 指定管理者の HP が綺麗でいい出来だ。市の方も見やすくしてみたら。

活動や取組み紹介を掲載してみてもいいか。

(回答) 他の指定管理者にも見てもらえるような HP にしたい。

(意見) 地域の歴史を発信できる場になるといいのでは。

(意見) 取組み内容が見えるような広報をしてみてもいい。また、スーパーなど人が集まる
ところなどにもっと発信してみてもいいか。

(意見) 人を集める方法として、教育委員会や観光協会と手を組んでもいいのではない
か。

(意見) 昼が子育て広場で使えないのであれば、夜に特化した取組みをしてもいいので
はないか。

(意見) 演奏での利用が多くなっていて、利用率が高くなっている。

(回答) 利用金額が安いというのが、個人利用の方に好評をいただいているのかと思わ
れる。

議題 5

● 前回採点結果報告、次回の説明

事務局（企画経営課）より説明。

・前回の採点表の集計表（日野市民会館・七生公会堂及び七生福祉センター）を事務局
から配布した。

・次回選定委員会について

日時 平成 29 年 8 月 22 日（火）13:30 から

場所 市役所 5 階 504 会議室

次回に向けたお願い

～第 4 回日野市指定管理者候補者選定委員会（日野市東部会館・日野市立多摩平交流
センター・日野市立万願寺交流センター）終了～