

第 3 回日野市指定管理者候補者選定委員会議事要点録

日 時	平成 29 年 8 月 4 日（金）午後 1 時 30 分～午後 2 時 30 分
場 所	市役所 5 階 504 会議室
出席者	坪島委員長、比留間委員、溝部委員、篠崎総務部長、高橋芸術文化スポーツ担当参事、赤久保健康福祉部長
議 題	<p>日野市民会館・七生公会堂及び七生福祉センター応募事業者によるプレゼンテーション</p> <p>1.本日の流れ、審査手順説明 2.審査（日野市民会館・七生公会堂及び七生福祉センター：株式会社 日野市企業公社） 3.前回採点結果報告、次回の説明</p>
議題 1	<p>● 本日の流れ説明、審査手順の説明</p> <p>事務局（企画経営課）より説明。</p> <p>(1) 事務局より採点表の修正について以下の提案を行った。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 第 1 回会議で提案された採点表内容の修正に関する意見について、所管部署から採点表の修正提案がなされた。修正後採点表により採点を行いたい。 <p>修正内容：「同種の施設管理実績があるか」の項目を削除し、「その他施設の運営に特筆すべき提案があるか」の採点倍率を× 1 から× 2 に修正。</p> <p>これに対する委員及び事業者からの異議はなかったため修正後の採点表により採点を行うこととした。</p> <p>(2) 日野市民会館・七生公会堂及び七生福祉センターの応募事業者のプレゼンテーション</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 事業者（株式会社 日野市企業公社）による説明 20 分 ・ 事業者及び主管課（文化スポーツ課及び高齢福祉課）への質疑 20 分 ・ 採点 10 分 <p>(3) 選定結果及び決定について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 次回報告する
議題 2	<p>● 審査（日野市民会館・七生公会堂及び七生福祉センター：株式会社 日野市企業公社）事業計画書に基づくプレゼンテーション</p> <p>=主な質疑=</p> <p>(質問) 平成 28 年度事業報告書の管理に要する経費の収支状況の支出の部に、科目：報酬・謝礼として寄席・コンサート出演料等が計上されているが、①自主事業は指定管理者の費用において行うべきではないか、また、②自主事業費用について管理経費の支出に計上するのはおかしいのではないか。</p> <p>(回答) ①指定管理を受けた中で、収益を自主事業の費用に充てている。</p> <p>②収支状況に計上してきた経緯があるが、今後整理してやっていく。</p>

(意見) 決算で剰余金(約 1,600 万円)があるようだが、市民会館における市民サービスで使えないか。

(回答) 今年度、ジャズコンサート等を企画している。企業公社の収益は、300 万円以上ある場合には、市に株式配当している。これまで累計で 3,300 万円配当している。また、日野市社会福祉協議会にも 1,000 万円を寄付している。また他市と異なり企業公社は、再任用職員の人件費も市からの補助金をもらわないでやっている。

(質問) ジャズコンサートを予定しているが、日野市に関係する団体であるか。

(回答) 日野市と無関係。都内で活躍しているバンドである。

(質問) トイレの中水について。①中水をやめて上水にしたのに、水道光熱費の予算から増加していないのはなぜか、また、②中水をなぜやめたか。

(回答) ①水道光熱費の予算は、過去の高かった時期にあわせたため。

②中水の施設が古く、トイレの洗浄水が赤い水となっていて、苦情があった。中水の施設は市役所と共同で使用していたが、今回市の判断で中水から上水に切り替えた。

(質問) 自主事業に無料のものが多いが、有料の事業は行わないのか。無料にしても心づけの箱をおいてはどうか。

(回答) 市民に親しまれる市民会館を目指し、裾野を広げることをまず考えている。その後有料化も考える。寄席もワンコインで実施している。

(意見) 自主事業をもっと実施してはどうか。ロビーだけでなく大ホール・小ホールを利用して、藝術文化の薫るまちの看板となるような企画を考えて欲しい。

(回答) 現在周辺自治体の施設と差別化の図れる使い方を検討しているところ。一つとして、ジャズの切り口による高幡不動尊でのライブを夏に予定している。文化庁の補助も検討している。次は、中学・高校生も参加できるようにしたい。来年の春には、高幡不動尊金剛寺の声明とジャズのコラボを大ホールで企画している。

(質問) 長期修繕計画で、七生公会堂の耐震補強を早急に改善とあるが予算措置はどうなっているか。企業公社が安全面の取り組みを頑張っているが施設として問題である。

(回答) 七生公会堂の扱いについては、市としての方向性が決まらないこともあり手つかずである。市としても、対応すべき課題と考えている。

<p>議題 3</p>	<p>(質問) 会館の利用者、平成 29 年度 33 万人と、前年の平成 28 年度 27 万人からかなり増えているが、稼働率は増えているか。</p> <p>(回答 1) 稼働率は下がっているが、利用者数は増えている。また、稼働率も大ホールの稼働率は増えている。大ホールのイベントで、人が入っていると考えられる。</p> <p>(回答 2) 他の市民会館の施設の営繕工事により当館が使われたかの関連は公文協などへのアンケートでは見いだせない。今年度は平成 28 年度よりは落ちている傾向があり、今年度は平成 28 年度ほどの利用件数・入場者には届かないかと考えている。</p> <p>(質問) 七生福祉センターは平成 28 年度が赤字となっているが、平成 30 年度も赤字となるのではないか。</p> <p>(回答) 七生福祉センターは七生公会堂費用の中で賄うこととなっている経緯があるため、赤字となっている。</p> <p>(質問) 七生福祉センターは稼働率も高く、混んでいるが利用者から不満はこないのか。</p> <p>(回答) 七生福祉センターは団体の利用がほとんどで、曜日等で使い分けができており、空いているところに個人が入っている状況である。そのため特に不満の声はない。</p> <p>● 前回採点結果報告、次回の説明</p> <p>事務局（企画経営課）より説明。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 前回の採点表の集計表（日野市市民農園）を事務局から配布した。 ・ 次回選定委員会について <p>日時 平成 29 年 8 月 15 日（火）13:30 から</p> <p>場所 市役所 5 階 504 会議室</p> <p>次回に向けたお願い</p> <p>～第 3 回日野市指定管理者候補者選定委員会（日野市民会館・七生公会堂及び七生福祉センター）終了～</p>
-------------	---