

第2回日野市指定管理者候補者選定委員会議事要点録

| | |
|-----|---|
| 日時 | 平成29年8月1日(火) 午後1時30分～午後2時30分 |
| 場所 | 日野市役所5階 504会議室 |
| 出席者 | 坪島委員長、淡野委員、比留間委員、溝部委員、篠崎総務部長、大島企画部長、田村産業スポーツ部長 |
| 議題 | <p>日野市市民農園 応募事業者によるプレゼンテーション</p> <p>1.本日の流れ、審査手順説明 2.審査(日野市市民農園:株式会社 日野市企業公社) 3.次回の説明</p> |
| 議題1 | <p>● 本日の流れ説明、審査手順の説明</p> <p>事務局(企画経営課)より説明。</p> <p>(1) 日野市市民農園の応募事業者のプレゼンテーション</p> <ul style="list-style-type: none"> ・事業者(株式会社 日野市企業公社)による説明 20分 ・事業者及び主管課(都市農業振興課)への質疑 20分 ・採点 10分 <p>(2) 選定結果及び決定について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・次回報告する |
| 議題2 | <p>● 審査(日野市市民農園:株式会社 日野市企業公社)</p> <p>事業計画書に基づくプレゼンテーション</p> <p>=主な質疑=</p> <p>1. (株)日野市企業公社プレゼンテーション 提案書に沿って説明。</p> <p>2. (株)日野市企業公社への質疑応答</p> <p>(質問) 使用料のH28・29年度の収納状況は?</p> <p>(回答) 市: 100%である。</p> <p>(質問) 市民農園の使用期間現在は2年だが、期間についての考えを聞きたい。</p> <p>(回答) 巡回時の聞き取りでは、3年使用したいとの意見が多い。しかし、抽選で応募者の半数が使用できないので、市の方で調整して欲しい。</p> <p>(質問) 提案書の8ページに、「定期巡回時にコミュニケーションを取る」とあるが、事前告知しているのか?</p> <p>(回答) 事前告知はしていない。</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>(質問) 募集要項には、6月から9月は月に2回以上とあるが、大丈夫か？</p> <p>(回答) 6月から9月は2回以上巡回している。</p> <p>(質問) 廃棄される作物の堆肥化が、前回(平成24年)募集の際は「工夫しPRする」から今回が「指導」となっている。具体的にどのような指導をするのか。</p> <p>(回答) 巡回時、講習会で堆肥の作り方を指導する。</p> <p>(質問) 決算額からみる収支計画の印刷製本費が高くなっているが、計上の根拠は？</p> <p>(回答) 以前大量に作成した封筒等の在庫が終了したため、これからの5カ年は単年度ごとに作成する費用。</p> <p>(質問) 本社経費が以前は消費税込みであったが、今回は、本社経費と消費税が別費目となっている。精査して欲しい。</p> <p>(回答) 了解。</p> <p>(質問) 講習会の案内を使用者全員に通知するとあるが、広報や各農園の掲示板、ホームページに掲示し、経費削減することも考えられるのでは？また、講習会は落選者のことも考慮し、使用者以外にも参加できるようにしてはいかがか？</p> <p>(回答) 通知は、はがきを使用。講習会のお知らせだけでなく、その季節の各種お知らせも兼ねている。ただし、経費削減のため、今後検討する。また、講習会は、使用者以外の市民も対象とし、広く募集することは検討したい。</p> <p>(質問) 不耕作者の人数は？過去の不耕作者への指導はどのようにしているのか？</p> <p>(回答) 現在、不耕作者はいない。電話連絡で、耕作の依頼をする。その段階で、使用継続が難しい場合は、「使用辞退届」を提出していただき、補欠者へ連絡する。</p> <p>(質問) 使用者の意見や要望の内容・具体策は？</p> <p>(回答) 水撒きのタイミング。黒マルチの張り方。講習会で質問を受けることが多いので、農業者から直接指導をしてもらえる。これには、栽培カレンダーが活用されている。</p> |
|--|---|

(質問) 民間の受託経験はあるか？

(回答) なし。日野市のみ。

(質問) 非常勤の選任要件は？

(回答) 農作業の知識があり、作業が効率的に行える方を選任。

(質問) 給料と賃金の差は？

(回答) 正規職員と嘱託職員が「給料」。時給で業務を行っている職員が「賃金」。

(質問) 正社員給料や役員報酬は、各指定管理事業からどのような按分になっているのか？

(回答) 本社経費→各事業の諸経費の合算から支出。各指定管理事業を按分しての支出は行っていない。

(質問) 平成 28 年度までは、収支状況の支出の部には「賃金」「区画作り等」は別科目。「消費税」は、「本社管理経費」に含まれていたが、今回の提案書・収支計画書では、「人件費」の内訳に「賃金」「区画作り作業」が含まれ、消費税は費目として提示しているが、これはどういう整理なのか？賃金と給料の区別が出来ていないのでは？

(回答) 本社経費全体から、給料・賃金を支出している。各事業に落とし込みをすることは、難しい。しかし、提案書に提示している「人件費」の内訳については、明確にするように整理し、改善する。また、消費税については募集要項に沿って提示した。

(質問) 提案書の文言について、「等」「など」の漢字表記、ひらがな表記「コンシェルジュ」の意味合いなどどのようにお考えか？

(回答) 細かい文書表記は見直す。

(質問) 利用者の「声」は、どのように収集しているのか？また、アンケートの実施はあったのか？

(回答) 巡回・講習会・電話での質問などの時に収集。アンケートは料金改定の際に市が行った。

(意見) 農園の利用方法については、厳しく注意を行ってほしい。

(意見に基づき) 今後、指定管理を行うに当たっては、「お知らせ」ではなく「ル

| | |
|------|---|
| 議題 3 | <p>ール」を設定し、厳しく注意をおこなう。</p> <p>● 次回の説明</p> <p>事務局（企画経営課）より説明。</p> <ul style="list-style-type: none">・ 次回選定委員会について <p>日時 平成 29 年 8 月 4 日（金） 13:30 から</p> <p>場所 市役所 5 階 504 会議室</p> <p>次回に向けたお願い</p> <p>～第 2 回日野市指定管理者候補者選定委員会（日野市市民農園）終了～</p> |
|------|---|