参　考

工事名称　　高幡団地市営住宅（２号棟）
　　屋根・外壁等改修工事
工事場所　　日野市高幡864番地の11

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直　接　工　事　費	1	式		
計				

直　接　工　事　費　種目別内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
補助金対象工事	1	式		
補助金対象外工事	1	式		
計				

直　接　工　事　費　科目別内訳

補助金対象工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
長寿命化（屋上改修）	1	式		
長寿命化（外壁改修）	1	式		
長寿命化（給水方式変更）	1	式		
脱炭素社会対応（LED化）	1	式		
計				

直　接　工　事　費　科目別内訳

補助金対象外工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
長寿命化（屋上改修）	1	式		
長寿命化（塗装改修）	1	式		
脱炭素社会対応（LED化）	1	式		
副産物処理	1	式		
計				

直　接　工　事　費　中科目別内訳

補助金対象工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
長寿命化（屋上改修）	【建築】屋上の耐久性向上（本体）	1	式		
長寿命化（屋上改修）	【建築】屋上の耐久性向上（集会室）	1	式		
長寿命化（屋上改修）	【建築】屋上の耐久性向上（ポンプ室）	1	式		
長寿命化（屋上改修）	【建築】屋上の耐久性向上（東電貸室）	1	式		
計					
長寿命化（外壁改修）	【建築】外壁の耐久性向上（本体）	1	式		
長寿命化（外壁改修）	【建築】外壁の耐久性向上（集会室）	1	式		
長寿命化（外壁改修）	【建築】外壁の耐久性向上（ポンプ室）	1	式		
長寿命化（外壁改修）	【建築】外壁の耐久性向上（東電貸室）	1	式		
計					
長寿命化（給水方式変更）	【電気】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）	1	式		
長寿命化（給水方式変更）	【機械】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）	1	式		
計					
脱炭素社会対応（LED化）	【電気】共用灯設備の耐久工事(本体)（LED化・省エネに資するもの）	1	式		
脱炭素社会対応（LED化）	【電気】共用灯設備の耐久工事(ELV機械室)（LED化・省エネに資するもの）	1	式		

直　接　工　事　費　中科目別内訳

補助金対象工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
脱炭素社会対応（LED化）	【電気】共用灯設備の耐久工事(ポンプ室)（LED化・省エネに資するもの）	1	式		
脱炭素社会対応（LED化）	【電気】共用灯設備の耐久工事(東電借室)（LED化・省エネに資するもの）	1	式		
脱炭素社会対応（LED化）	【電気】共用灯設備の耐久工事(駐輪場)（LED化・省エネに資するもの）	1	式		
計					

補助金対象外工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　額	備　考
長寿命化（屋上改修）	【建築】屋上の耐久性向上 （ハッチ塗装）	1	式		
長寿命化（屋上改修）	【電気】屋上の耐久性向上（本体） （屋上防水改修に資するもの） 電波障害補償設備撤去新設	1	式		
計					
長寿命化（塗装改修）	【建築】外壁の耐久性の向上 （軒裏・鉄部塗装・その他）	1	式		
長寿命化（塗装改修）	【建築】駐輪場の耐久性向上	1	式		
計					
脱炭素社会対応（LED化）	【電気】共用灯設備の耐久工事(本体) （LED化・省エネに資するもの）	1	式		
計					
副産物処理	【建築】	1	式		
副産物処理	【電気】	1	式		
副産物処理	【機械】	1	式		
計					

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（屋上改修）　【建築】屋上の耐久性向上（本体）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(直接仮設)						
養生・整理・清掃 後片付け	雑草除去含む	1	式			
(最上階屋根)						
(撤去・復旧)						
防水アルミ金物 撤去・新設		188	m			
(防水)						
既存塗膜除去	水洗い工法　高圧ポンプ	844	㎡			
不陸調整	防水下地　厚15mm程度	790	㎡			
改質アスファルト シート防水	平面（脱気装置含む） 屋根露出防水絶縁断熱工法 ASI-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ･ALC下地 断熱材 厚35mm	790	㎡			
改質アスファルト シート防水	立上･立下面 屋根露出防水絶縁工法 AS-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ･ALC･PC下地 －	54	㎡			
改修用ﾄﾞﾚﾝ	φ100	23	か所			
(細部防水・塗装)						
改質アスファルト 塗膜防水	鳩小屋廻り（重ね部含）	12	か所			
改質アスファルト 塗膜防水	マンホール周り（重ね部含）	1	か所			
改質アスファルト 塗膜防水	ＴＶアンテナ基礎周り（重ね部含）	2	か所			

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（屋上改修）　【建築】屋上の耐久性向上（本体）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ウレタン塗膜防水 （小規模）	平面　X-2　（密着工法） ＰＣジョイント部	397	㎡			
(EV機械室屋根)						
(撤去・復旧)						
防水アルミ笠木 撤去・新設		3.83	m			
(防水)						
既存防水層撤去	シート防水層 ケレン及び清掃を含む	12.22	㎡			
不陸調整	防水下地　厚15mm程度	7.5	㎡			
改修用ﾄﾞﾚﾝ	φ100	1	か所			
防水アルミ笠木 撤去・新設		11.8	m			
Exp.J	外部用　クリアランス50mm アルミ製	5.9	m			
改質アスファルト シート防水	平面（脱気装置含む） 屋根露出防水絶縁工法 AS-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ･ALC･PC下地 －	7.5	㎡			
改質アスファルト シート防水	立上･立下面 屋根露出防水絶縁工法 AS-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ･ALC･PC下地 －	4.72	㎡			
(ENT庇)						
(撤去・復旧)						
防水アルミ笠木 撤去・新設		3.83	m			

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（屋上改修）　【建築】屋上の耐久性向上（本体）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(防水)						
既存防水層撤去	シート防水層 ケレン及び清掃を含む	6.71	㎡			
折板取り外し	屋根	6.71	㎡			
不陸調整	防水下地　厚15mm程度	3.65	㎡			
改修用ﾄﾞﾚﾝ	φ100	1	か所			
改質アスファルトシート防水	平面（脱気装置含む） 屋根露出防水絶縁工法 AS-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ・ALC・PC下地 －	3.65	㎡			
改質アスファルトシート防水	立上・立下面 屋根露出防水絶縁工法 AS-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ・ALC・PC下地 －	3.06	㎡			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（屋上改修）　【建築】屋上の耐久性向上（集会室）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(直接仮設)						
養生・整理・清掃後片付け	雑草除去含む	1	式			
(撤去・復旧)						
防水アルミ金物撤去・新設		25	m			
(防水)						
既存塗膜除去	水洗い工法　高圧ポンプ	86	㎡			
不陸調整	防水下地　厚15mm程度	86	㎡			
改質アスファルトシート防水	平面（脱気装置含む） 屋根露出防水絶縁断熱工法 ASI-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ・ALC下地 断熱材 厚35mm	3	㎡			
アスファルトシングル	改質アスファルトルーフィング含む	75	㎡			
ウレタン塗膜防水	立上・立下面 X-2　（密着工法）	8	㎡			
改修用ﾄﾞﾚﾝ	φ100	4	か所			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（屋上改修）　【建築】屋上の耐久性向上（ポンプ室）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(直接仮設)						
養生・整理・清掃後片付け	雑草除去含む	1	式			
(撤去・復旧)						
防水アルミ笠木撤去・新設		15	m			
(防水)						
既存防水層撤去	シート防水層 ケレン及び清掃を含む	18.36	㎡			
不陸調整	防水下地　厚15mm程度	12.6	㎡			
改修用ﾄﾞﾚﾝ	φ100	1	か所			
改質アスファルトシート防水	平面（脱気装置含む） 屋根露出防水絶縁工法 AS-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ・ALC・PC下地 －	12.6	㎡			
改質アスファルトシート防水	立上・立下面 屋根露出防水絶縁工法 AS-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ・ALC・PC下地 －	5.76	㎡			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（屋上改修）　【建築】屋上の耐久性向上（東電貸室）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(直接仮設)						
養生・整理・清掃後片付け	雑草除去含む	1	式			
(撤去・復旧)						
防水アルミ笠木撤去・新設		19.5	m			
(防水)						
既存防水層撤去	シート防水層 ケレン及び清掃を含む	24.93	㎡			
不陸調整	防水下地　厚15mm程度	17.37	㎡			
改修用ﾄﾞﾚﾝ	φ100	1	か所			
改質アスファルトシート防水	平面（脱気装置含む） 屋根露出防水絶縁工法 AS-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ・ALC・PC下地 －	17.37	㎡			
改質アスファルトシート防水	立上・立下面 屋根露出防水絶縁工法 AS-J1 ｺﾝｸﾘｰﾄ・ALC・PC下地 －	7.56	㎡			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（外壁改修）　【建築】外壁の耐久性向上（本体）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(直接仮設)						
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	外壁改修	379	㎡			
外部足場	幅600 安全手摺共 １２か月程度	1	式			
災害防止　養生メッシュシート		1	式			
(左官)						
既存塗膜除去	高圧水洗工法　加圧力15～30MPa	3,588	㎡			
事前施工数量調査(仮設足場別途)	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し外壁 外壁目視･打診･報告書作成	3,588	㎡			
可とう形改修塗材E（塗替え用）	アクリルシリコン系　上塗り２回 微弾性フィラー共	3,588	㎡			
小計						
(撤去)						
シーリング撤去		4,413	m			
(防水)						
建築用シーリング	15mm超20mm以下 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2)　－	3,226	m			
建築用シーリング	10mm超15mm以下 変成ｼﾘｺﾝ系(MS-2)　－	1,187	m			
小計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（外壁改修）　【建築】外壁の耐久性向上（本体）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(塗装)						
DP塗装（軒・竪樋）	3級　既存鉄鋼面 下塗り･錆び止め共 既存塗膜除去RB種共	359	m			
(想定補修数量)						
ひび割れ部の補修	自動式低圧硬質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 ひび割れ幅0.2～1mm以下裏面ｼｰﾙ無	359	m			
欠損部の補修	ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾓﾙﾀﾙ充填 幅100mm×長さ100mm×深さ10mm	180	か所			
浮き部の補修	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入 一般部分	180	㎡			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（外壁改修）　【建築】外壁の耐久性向上（集会室）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(直接仮設)						
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	外壁改修	66	㎡			
外部足場	幅900 安全手摺共 ６か月程度	1	式			
災害防止　養生メッシュシート		1	式			
(左官)						
既存塗膜除去	高圧水洗工法　加圧力15～30MPa	51	㎡			
事前施工数量調査(仮設足場別途)	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し外壁 外壁目視･打診･報告書作成	51	㎡			
可とう形改修塗材E（塗替え用）	アクリルシリコン系　上塗り２回 微弾性フィラー共	51	㎡			
小計						
(撤去)						
シーリング撤去		49	m			
(防水)						
建築用シーリング	10mm超15mm以下 変成ｼﾘｺﾝ系(MS-2)　－	49	m			
小計						
(塗装)						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（外壁改修）　【建築】外壁の耐久性向上（集会室）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
DP塗装（軒・竪樋）	3級　既存鉄鋼面 下塗り･錆び止め共 既存塗膜除去RB種共	20	m			
（想定補修数量）						
ひび割れ部の補修	自動式低圧硬質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 ひび割れ幅0.2～1mm以下裏面ｼｰﾙ無	5	m			
欠損部の補修	ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾓﾙﾀﾙ充填 幅100mm×長さ100mm×深さ10mm	3	か所			
浮き部の補修	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入 一般部分	3	㎡			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（外壁改修）　【建築】外壁の耐久性向上（ポンプ室）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(直接仮設)						
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	外壁改修	19.6	㎡			
外部足場	幅600 安全手摺共 2か月程度	1	式			
災害防止　養生メッシュシート		1	式			
(左官)						
既存塗膜除去	高圧水洗工法　加圧力15～30MPa	52.56	㎡			
事前施工数量調査(仮設足場別途)	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し外壁 外壁目視･打診･報告書作成	52.56	㎡			
可とう形改修塗材E（塗替え用）	アクリルシリコン系　上塗り２回 微弾性フィラー共	52.56	㎡			
小計						
(塗装)						
DP塗装(軒・竪樋)	3級　既存鉄鋼面 下塗り･錆び止め共 既存塗膜除去RB種共	3.6	m			
(想定補修数量)						
ひび割れ部の補修	自動式低圧硬質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 ひび割れ幅0.2～1mm以下裏面ｼｰﾙ無	5	m			
欠損部の補修	ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾓﾙﾀﾙ充填 幅100mm×長さ100mm×深さ10mm	3	か所			
浮き部の補修	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入 一般部分	3	㎡			

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（外壁改修）　【建築】外壁の耐久性向上（ポンプ室）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（外壁改修）　【建築】外壁の耐久性向上（東電貸室）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(直接仮設)						
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	外壁改修	33.7	㎡			
外部足場	幅600 安全手摺共 2か月程度	1	式			
災害防止　養生メッシュシート		1	式			
(左官)						
既存塗膜除去	高圧水洗工法　加圧力15～30MPa	66	㎡			
事前施工数量調査(仮設足場別途)	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し外壁 外壁目視･打診･報告書作成	66	㎡			
可とう形改修塗材E（塗替え用）	アクリルシリコン系　上塗り２回 微弾性フィラー共	66	㎡			
小計						
(塗装)						
DP塗装(軒・竪樋)	3級　既存鉄鋼面 下塗り･錆び止め共 既存塗膜除去RB種共	3.5	m			
(想定補修数量)						
ひび割れ部の補修	自動式低圧硬質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 ひび割れ幅0.2～1mm以下裏面ｼｰﾙ無	7	m			
欠損部の補修	ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾓﾙﾀﾙ充填 幅100mm×長さ100mm×深さ10mm	3	か所			
浮き部の補修	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入 一般部分	3	㎡			

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（外壁改修）　【建築】外壁の耐久性向上（東電貸室）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
計						

補助金対象工事　長寿命化（給水方式変更）　【電気】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
（動力・制御設備）	撤去					
硬質ﾋﾞﾆﾙ電線管 撤去	（VE22,HIVE22） 再使用しない	13	m			
硬質ﾋﾞﾆﾙ電線管 撤去	（VE28,HIVE28） 再使用しない	8	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF管､CD管)撤去	28 再使用しない	3	m			
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ 撤去	2mm2- 2C 管内 再使用しない	9	m			
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ 撤去	2mm2- 3C 管内 再使用しない	18	m			
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ 撤去	2mm2- 4C 管内 再使用しない	22	m			
600V絶縁ｹｰﾌﾞﾙ 撤去	1.6mm- 2C 管内 再使用しない	4	m			
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ 撤去	5.5mm2- 3C 管内 再使用しない	3	m			
600V絶縁電線(EM-IE) 撤去	5.5mm2 × 1本 再使用しない	3	m			
P.BOX 150x150x100VE (防水) 撤去	再使用しない	3	個			
高架水槽 液面電極撤去	再使用しない	4	個			
（動力・制御設備）	新設					
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	5.5mm2- 3C ﾋﾟｯﾄ・天井	5	m			

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　長寿命化（給水方式変更）　【電気】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	5.5mm2- 3C 管内	9	m			
600V耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁電線(EM-IE)	5.5mm2	8	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 25mm	6	m			
開閉器箱 (一般形)	ELCB3P 50AF× 1個	1	個			
壁貫通補修	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ 口径: 50mm以下 壁厚:120mm～150mm	1	か所			
ﾌﾟﾙﾎﾞｯｸｽSS形 防水 (溶融亜鉛めっき)	（縦＋横） : 400 奥行 : 100 ｾﾊﾟﾚｰﾀ付	2	個			
ﾌﾟﾙﾎﾞｯｸｽ用 接地端子(ET)		2	個			
金属製 露出ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	19(16) 1個用2方出 ｾﾊﾟﾚｰﾀ付	1	個			
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁 耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽ ｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 2C 管内	3	m			
EM-AEｹｰﾌﾞﾙ	0.9 mm- 2C ﾋﾟｯﾄ・天井	2	m			
EM-AEｹｰﾌﾞﾙ	0.9 mm- 2C 管内	5	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 19mm	8	m			
警報ﾗﾝﾌﾟ付ﾌﾞｻﾞｰ	AC100V5W	1	個			
ﾌﾟﾚｰﾄ	金属製 1連用	1	個			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　　長寿命化（給水方式変更）　　【機械】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
（新設工事）						
加圧給水ポンプユニット	自動交互並列運転、3.7ｋｗ×2	1	台			
ポンプユニット基礎	0.40m 1.00m	1	式			
防振継手	合成ｺﾞﾑ製　50A	2	個			
青銅仕切弁	10K(ﾌﾗﾝｼﾞ) 50A	4	個			
青銅逆止弁	10K(ねじ・ｽｲﾝｸﾞ) 50A	1	個			
バルブボックス	50A	2	か所			
既設配管接続費	80A	2	か所			
既設配管接続費	50A	2	か所			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)	ねじ～ﾌﾗﾝｼﾞ接合 機械室・便所 50A	8	m			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VD)	ねじ～ﾌﾗﾝｼﾞ接合 地中配管 50A	18	m			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)	ねじ～ﾌﾗﾝｼﾞ接合 機械室・便所 80A	2	m			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VD)	ねじ～ﾌﾗﾝｼﾞ接合 地中配管 80A	4	m			
保温工事		1	式			
排水・硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	機械室・便所　　50A	2	m			

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　　長寿命化（給水方式変更）　　【機械】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
間接排水口	50A	1	個			
土工事		1	式			
（撤去工事）						
受水槽撤去	容量20㎥	1	式			
加圧給水ポンプ撤去	40φ×210L/min×45m	2	台			
蓄圧タンク撤去	圧力タンク容量1.2㎥	1	台			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)（撤去費）	ねじ～ﾌﾗﾝｼﾞ接合 屋内一般 80A	6	m			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)（撤去費）	ねじ～ﾌﾗﾝｼﾞ接合 屋内一般 65A	17	m			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)（撤去費）	ねじ～ﾌﾗﾝｼﾞ接合 屋内一般 50A	11	m			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)（撤去費）	ねじ～ﾌﾗﾝｼﾞ接合 屋内一般 40A	9	m			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)(労務費)（撤去費）	ねじ～ﾌﾗﾝｼﾞ接合 屋内一般 20A	21	m			
給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VD)（撤去費）	地中配管　50A	11	m			
弁類撤去費		1	式			
土工事		1	式			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　　脱炭素社会対応（LED化）　　【電気】共用灯設備の耐久工事(本体)（LED化・省エネに資するもの）

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
（共用灯設備）	撤去					
蛍光灯器具 撤去	露出形　１灯用器具 20W 再使用しない	75	台			
蛍光灯器具 撤去	露出形　２灯用器具 20W 再使用しない	12	台			
非常用照明器具 撤去	埋込 再使用しない	1	台			
蛍光灯器具 撤去	埋込形　４灯用器具 20W 再使用しない	3	台			
（共用灯設備）	新設					
照明器具 H		7	台			
照明器具 I1		61	台			
照明器具 J1		8	台			
照明器具 J2		4	台			
照明器具 K		7	台			
照明器具 M		1	台			
照明器具 P		3	台			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　　脱炭素社会対応（LED化）　　【電気】共用灯設備の耐久工事(ELV機械室)（LED化・省エネに資するもの）

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
（ELV機械室電灯設備）	撤去					
蛍光灯器具 撤去	露出形　１灯用器具 20W 再使用しない	2	台			
（ELV機械室電灯設備）	新設					
照明器具 I1		1	台			
照明器具 I3		1	台			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　脱炭素社会対応（LED化）　【電気】共用灯設備の耐久工事(ポンプ室)（LED化・省エネに資するもの）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
（ポンプ室電灯設備）	撤去					
蛍光灯器具 撤去	露出形　１灯用器具 40W 再使用しない	2	台			
（ポンプ室電灯設備）	新設					
照明器具 I2		2	台			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　脱炭素社会対応（LED化）　【電気】共用灯設備の耐久工事(東電借室)（LED化・省エネに資するもの）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
（東電借室電灯設備）	撤去					
蛍光灯器具 撤去	露出形　１灯用器具 40W 再使用しない	3	台			
（東電室電灯設備）						
照明器具 I2		3	台			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象工事　脱炭素社会対応（LED化）　【電気】共用灯設備の耐久工事(駐輪場)　(LED化・省エネに資するもの)

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(駐輪場電灯設備)	撤去					
蛍光灯器具 撤去	露出形　1灯用器具 20W 再使用しない	9	台			
(駐輪場電灯設備)						
照明器具 b		9	台			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象外工事　長寿命化（屋上改修）　【建築】屋上の耐久性向上（ハッチ塗装）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(塗装)						
屋上ハッチ SOP塗装	鉄面　　錆止A種(鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰ) 錆止現場1回塗(A種) SOP1種 (B種)	1	式			
屋上タラップ SOP塗装	鉄鋼面 素地ごしらえB種･下塗り含む　3級 錆止めA種共	1	式			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象外工事　　長寿命化（屋上改修）　　【電気】屋上の耐久性向上（本体）（屋上防水改修に資するもの）電波障害補償設備撤去新設

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
（テレビ共聴設備）	撤去 近隣ﾏﾝｼｮﾝより電波障害対策					
厚鋼電線管 撤去	（G28）　再使用しない 固定ブロック共	30	m			
同軸ケーブル 撤去	S-7C-FB　管内 再使用しない	30	m			
同軸ケーブル 撤去	S-7C-FB　露出　引留め金物共 再使用しない	14	m			
P.BOX 200x200x100 (防水)　撤去	再使用しない	1	個			
共聴用保安器 取外再取付	ﾃﾚﾋﾞ電波障害防除設備	1	台			
高所作業車	バケット型 作業高8～10m	1	日			
（テレビ共聴設備）						
厚鋼電線管 (G)	露出配管　　28mm	30	m			
EM同軸ｹｰﾌﾞﾙ	EM-S-7C-FB　管内	30	m			
EM同軸ｹｰﾌﾞﾙ	EM-S-7C-FB　露出	14	m			
同軸ｹｰﾌﾞﾙ 取外し再取付	7C-FB　　架空	7	m			
ﾌﾟﾙﾎﾞｯｸｽSS形 防水 (溶融亜鉛めっき)	（縦＋横）：400 奥行：100	1	個			
架空線用品	鋼心入屋外線引留金具	3	個			

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象外工事　　長寿命化（屋上改修）　　【電気】屋上の耐久性向上（本体）（屋上防水改修に資するもの）電波障害補償設備撤去新設

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
架空線用品	C形金物	3	個			
固定ﾌﾞﾛｯｸ		18	組			
高所作業車	バケット型 作業高8～10m	1	日			
EM同軸ｹｰﾌﾞﾙ	EM-S-7C-FB　仮設足場取付	62	m			
計						

補助金対象外工事　長寿命化（塗装改修）　【建築】外壁の耐久性の向上（軒裏・鉄部塗装・その他）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(左官)						
既存塗膜除去	高圧水洗工法　加圧力15～30MPa	1,144	㎡			
事前施工数量調査 (仮設足場別途)	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し外壁 外壁目視･打診･報告書作成	1,144	㎡			
薄付仕上塗材	ローラー 外装薄塗材Ｅ	1,144	㎡			
(塗装)						
PD6　塗装 耐候性塗料(DP)	鉄鋼面 素地ごしらえB種･下塗り含む　3級 錆止めA種共	55	か所			
SD1　塗装 耐候性塗料(DP)	鉄鋼面 素地ごしらえB種･下塗り含む　3級 錆止めA種共	1	か所			
SD1(身)　塗装 耐候性塗料(DP)	鉄鋼面 素地ごしらえB種･下塗り含む　3級 錆止めA種共	2	か所			
SD2　塗装 耐候性塗料(DP)	鉄鋼面 素地ごしらえB種･下塗り含む　3級 錆止めA種共	2	か所			
物干し金物　塗装 SOP塗装	鉄面　　錆止A種(鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰ) 錆止現場1回塗(A種) SOP1種 (B種)	158	か所			
室外機ブラケット SOP塗装	鉄鋼面 素地ごしらえB種･下塗り含む　3級 錆止めA種共	26	か所			
換気口 SOP塗装 φ100	鉄面　　錆止A種(鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰ) 錆止現場1回塗(A種) SOP1種 (B種)	125	か所			
換気口 SOP塗装 φ150	鉄面　　錆止A種(鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰ) 錆止現場1回塗(A種) SOP1種 (B種)	30	か所			
換気口 SOP塗装 φ175	鉄面　　錆止A種(鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰ) 錆止現場1回塗(A種) SOP1種 (B種)	111	か所			
ｱﾙﾐ手摺 ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ 清掃洗剤溶剤使用 北面	H：1100 5フロア分程度	1	式			

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象外工事　長寿命化（塗装改修）　【建築】外壁の耐久性の向上（軒裏・鉄部塗装・その他）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｱﾙﾐ手摺 ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ 清掃洗剤溶剤使用 南面	H：1100 5フロア分程度	1	式			
ｱﾙﾐ手摺 ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ 清掃洗剤溶剤使用 階段	階段（踊り場含む）	1	式			
ｱﾙﾐ手摺 ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ 清掃洗剤溶剤使用 その他	テラス・スロープ部分	1	式			
(フェンス新設)						
メッシュフェンス	H1800　基礎工事含む	8	m			
(その他)						
面格子 SOP塗装 取外し再取付　共	鉄面　　錆止A種(鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰ) 錆止現場1回塗(A種) SOP1種 (B種)	61	面			
隔てパネル 取外し・再取付	バルコニー面	54	面			
テレビアンテナ 取外し・再取付		12	か所			
レターボックス 掲示板 取外し・再取付	内部階段前通路	1	式			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象外工事　長寿命化（塗装改修）　【建築】駐輪場の耐久性向上

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(撤去)						
折ｶﾗｰ鋼板撤去	屋根	53.4	㎡			
軒樋撤去		26.7	m			
たて樋撤去		12.5	m			
(自転車置場)						
折板	山高85mm程度 ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ塗装鋼板　厚0.6mm	51.5	㎡			
壁折板	角波カラーガルバリウムt0.5	23.8	㎡			
軒樋	塩ﾋﾞ製　前高型　W130	26.7	m			
たて樋	厚肉塩ビ管 Φ65	9	m			
母屋・梁柱・胴縁 合成樹脂調合ペイント塗替(SOP)	既存鉄鋼面　１種　工程B種 既存塗膜除去RB種､錆止め共	185	m			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象外工事　脱炭素社会対応（LED化）　【電気】共用灯設備の耐久工事(本体)（LED化・省エネに資するもの）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
（共用灯設備）	取外再取付					
非常用照明器具 取外再取付	階段灯	2	台			
（共用灯設備）	LED器具更新					
LED器具撤去	露出形 直管LED20W相当 再使用しない	4	台			
照明器具 I1		4	台			
（共用灯設備）	その他機器更新					
自動点滅器 撤去	100V　3A　光電式 再使用しない	1	個			
自動点滅器	100V　3A 電子式	1	個			
ﾀｲﾑｽｲｯﾁ 撤去	再使用しない	2	個			
ﾀｲﾑｽｲｯﾁ	24H　ｿｰﾗｰﾀｲﾏｰ 協約型	2	個			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象外工事　副産物処理　【建築】

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込（人力）	コンクリート･モルタル類	6.5	m3			
発生材積込（人力）	木材･内装材類	1.1	m3			
建設発生材の運搬費	Ⅰ類　都市部　10tダンプ 11.5km以下	1.3	m3			
建設発生材の運搬費	Ⅱ類　ｺﾝｸﾘｰﾄ類 都市部　10tダンプ 11.5km以下	6.5	m3			
建設発生材の運搬費	Ⅲ類　木 都市部　10tダンプ 11.5km以下	1.1	m3			
建設発生材の運搬費	Ⅲ類　混合廃棄物 都市部　10tダンプ 11.5km以下	5	m3			
建設発生材の運搬費	Ⅲ類(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有仕上塗装) 都市部　4tダンプ 141km	5	m3			
建設発生材処分費	コンクリート	14.9	t			
建設発生材処分費	木材	1.1	m3			
建設発生材処分費	金属	1.4	m3			
建設発生材処分費	混合廃棄物	5	m3			
建設発生処分費	ｱｽﾍﾞｽﾄ含有材	5	m3			
計						

直　接　工　事　費　細目別内訳

補助金対象外工事　副産物処理　【電気】

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
建設発生材の運搬費	Ⅲ類　その他 都市部　2tダンプ 6.5km以下	1	m3			
建設副産物処分費	混合廃棄物	0.6	m3			
蛍光管処分費		1	式			
計						

補助金対象外工事　副産物処理　【機械】

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
建設発生材処分費	建築廃棄物処理・処分費 鉄くず	5.5	m3			
建設発生材の運搬費	Ⅲ類　その他 都市部　4tダンプ 5.0km以下	5.5	m3			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事	長寿命化（屋上改修）			【建築】屋上の耐久性向上（本体）		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
養生・整理・清掃後片付け	雑草除去含む	1	式			
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	屋上防水改修（塗膜･ｼｰﾄ防水）	847	㎡			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事	長寿命化（屋上改修）			【建築】屋上の耐久性向上（集会室）		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
養生・整理・清掃後片付け	雑草除去含む	1	式			
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	屋上防水改修（塗膜･ｼｰﾄ防水）	82	㎡			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事	長寿命化（屋上改修）			【建築】屋上の耐久性向上（ポンプ室）		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
養生・整理・清掃後片付け	雑草除去含む	1	式			
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	屋上防水改修（塗膜･ｼｰﾄ防水）	14.85	㎡			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事	長寿命化（屋上改修）			【建築】屋上の耐久性向上（東電貸室）		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
養生・整理・清掃後片付け	雑草除去含む	1	式			
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	屋上防水改修（塗膜･ｼｰﾄ防水）	20.3	㎡			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事	長寿命化（外壁改修）			【建築】外壁の耐久性向上（本体）		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
外部足場	幅600 安全手摺共 １２か月程度	1	式			
手すり先行外部枠組本足場 建地幅900(賃料・手間)	22m未満 ９ヶ月以上　１２ヶ月未満	2,485	架㎡			
安全手すり(手すり先行枠組本足場用)	手すり先行枠組足場用 ９ヶ月以上　１２ヶ月未満	181	m			
計						
災害防止　養生メッシュシート		1	式			
災害防止　養生メッシュシート（賃料・手間）	９ヶ月以上　１２ヶ月未満	2,485	架㎡			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事	長寿命化（外壁改修）			【建築】外壁の耐久性向上（集会室）		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
外部足場	幅900 安全手摺共 ６か月程度	1	式			
手すり先行外部くさび緊結型本足場(賃料・手間)	建地幅900　12m未満 ３ヶ月以上　６ヶ月未満	195	架㎡			
安全手すり(手すり先行枠組本足場用)	手すり先行枠組足場用 ３ヶ月以上　４ヶ月未満	36	m			
計						
災害防止　養生メッシュシート		1	式			
災害防止　養生メッシュシート（賃料・手間）	５ヶ月以上　６ヶ月未満	195	架㎡			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事	長寿命化（外壁改修）			【建築】外壁の耐久性向上（ポンプ室）		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
外部足場	幅600 安全手摺共 2か月程度	1	式			
手すり先行外部くさび緊結型本足場(賃料・手間)	建地幅600　12m未満 １ヶ月以上　２ヶ月未満	28.08	架㎡			
安全手すり(手すり先行枠組本足場用)	手すり先行枠組足場用 １ヶ月以上　２ヶ月未満	9.8	m			
計						
災害防止　養生メッシュシート		1	式			
災害防止　養生メッシュシート（賃料・手間）	１ヶ月以上　２ヶ月未満	28.08	架㎡			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事	長寿命化（外壁改修）			【建築】外壁の耐久性向上（東電貸室）		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
外部足場	幅600 安全手摺共 2か月程度	1	式			
手すり先行外部くさび緊結型本足場(賃料・手間)	建地幅600　12m未満 １ヶ月以上　２ヶ月未満	45	架㎡			
安全手すり(手すり先行枠組本足場用)	手すり先行枠組足場用 １ヶ月以上　２ヶ月未満	16.9	m			
計						
災害防止　養生メッシュシート		1	式			
災害防止　養生メッシュシート（賃料・手間）	１ヶ月以上　２ヶ月未満	45	架㎡			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事　　長寿命化（給水方式変更）　　【機械】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
保温工事		1	式			
給水管 保温	③ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝ b　機械室,書庫,倉庫 50A	6	m			
給水管 保温	③ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝ e1 屋外露出,浴室等の多湿箇所 50A	2	m			
給水管 保温	③ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝ e1 屋外露出,浴室等の多湿箇所 80A	2	m			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事　　長寿命化（給水方式変更）　　【機械】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
土工事		1	式			
舗装面切断（カッター切断）	ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装面 厚　5cm程度	44	m			
舗装版解体（機械）	ｱｽﾌｧﾙﾄｺﾝｸﾘｰﾄ　厚5cm程度 (積込まで)	11	㎡			
車道部 ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装 多摩西部地区	500㎡未満　　Ａ－２型	11	㎡			
根切り(機械)	ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	6.6	m3			
埋設標識ﾃｰﾌﾟ	150幅	22	m			
単粒度砕石	4号　RM-40	1.65	m3			
再生砂		2.2	m3			
埋戻し	機 械 ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	2.75	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	3.85	m3			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事　　長寿命化（給水方式変更）　　【機械】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
弁類撤去費		1	式			
仕切弁（撤去費）	65A	3	個			
仕切弁（撤去費）	50A	6	個			
仕切弁（撤去費）	40A	2	個			
仕切弁（撤去費）	20A	6	個			
ﾌﾚｷｼﾌﾞﾙｼﾞｮｲﾝﾄ（撤去費）	65A	4	個			
ﾌﾚｷｼﾌﾞﾙｼﾞｮｲﾝﾄ（撤去費）	50A	4	個			
ﾌﾚｷｼﾌﾞﾙｼﾞｮｲﾝﾄ（撤去費）	20A	2	個			
電磁弁	20A	2	個			
計						

直　接　工　事　費　別紙明細

補助金対象工事　　長寿命化（給水方式変更）　　【機械】機能維持・性能向上（給水ポンプ更新に資するもの）

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
土工事		1	式			
舗装面切断（カッター切断）	ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装面 厚　5cm程度	22	m			
舗装版解体（機械）	ｱｽﾌｧﾙﾄｺﾝｸﾘｰﾄ　厚5cm程度 （積込まで）	5.5	㎡			
車道部 ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装 多摩西部地区	500㎡未満　　Ａ－２型	5.5	㎡			
根切り（機械）	ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	3.3	m3			
埋設標識ﾃｰﾌﾟ	150幅	11	m			
単粒度砕石	4号　RM-40	0.8	m3			
再生砂		1.1	m3			
埋戻し	機 械 ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	1.4	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	1.9	m3			
計						

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
交通整理員B		30	人日			
(共通仮設)石綿含有試験 基本額(定性分析)	吹付け材 -	1	回			
(共通仮設)石綿含有試験 加算額(定性分析)	吹付け材 -	3	検体			
ﾊﾞﾘｹｰﾄﾞﾌｪﾝｽ	H=1.8m 基本料､損料含む 63.0m程度	1	式			
工事情報システム	９ヵ月	9	月			
計						