

入札結果及び契約締結伺書

***	***	***	***	***	***	***	***	***
**	**	**	**	**	**	**	**	**

入札を執行の結果、次のとおり契約してよろしいか伺います。

起 案 日	平成 28年 8月 17日	決 裁 日	平成 年 月 日
起 案 者 氏 名	中 村 由加里		
件 名	向川原団地市営住宅1号棟屋根・外壁改修工事		
契 約 番 号	平成 28年度 第1234号	契 約 日	平成 28年 8月 22日
契 約 区 分	総価契約	契 約 方 法	制限付一般競争入札 (総合評価方式)
契 約 依 頼 所 属	総務部 財産管理課		
契 約 金 額	37,514,768円 (うち取引に係る消費税 2,778,871円)		
予 定 価 格 (税 込)	42,041,160円 (入札書比較価格38,927,000円)		
最 低 制 限 価 格	34,735,897円		
請 負 業 者	(株) オバナ 東京都日野市東豊田四丁目27番地の4・6号 代表取締役 細江 仁博		
履 行 期 間	平成 28年 8月 23日 から 平成 29年 3月 10日 まで		
履 行 場 所	日野市南平五丁目30番地の1		
現 説 日 時	平成28年 7月28日	入 札 日	平成 28年 8月 19日
業 種	0700 建築工事	契 約 保 証 金	要
支 払 条 件	前払金15,005,000円、中間前払金7,502,000円、残金完了後一括払い		

入 札 (見 積) 結 果

	業 者 名	第 1 回	第 2 回	第 3 回	備 考
1	11897-0 (株) オバナ	34,735,897円	評価値 3,293		落札
2	544-0 多摩住宅保全(株)	38,400,000円	2,885		
3	2870-0 (株) 寺田工務店				不参加

総合評価入札経過調書

1. 工事名 向川原団地市営住宅1号棟屋根・外壁改修工事

入札執行者	中村
立会人	西垣

2. 開札日時 平成28年8月16日 午後4時10分

予定価格	¥ 38,927,000
最低制限価格	¥ 34,735,897

No.	業者名	入札価格 (A) ※	各社得点 (B)	技術評価点 (C) ※	評価値 (C) / (A) ※	備考
1	(株)オバナ	34,735,897	12.0	114.40	3.293	落札
2	多摩住宅保全(株)	38,400,000	9.0	110.80	2.885	
3	(株)寺田工務店					不参加
4	*****					
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						

※契約額は、上記入札価格の100分の108に相当する金額である。
 ※技術評価点(C) = 標準点100 + (各社得点(B) × 加算調整点30 ÷ 配点25)
 ※評価値の表示については評価値に「1,000,000」を乗じている。

工事概要

向川原団地市営住宅1号棟の屋上防水改修及び外壁塗装工事 一式

<建物概要>

用途：共同住宅 敷地面積：24,528.28㎡

建物構造・規模)住棟：壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造地上4階建

自転車置場：コンクリートブロック造平屋建

建築面積)住棟：442.62㎡ 自転車置場：49.44㎡

延べ床面積)住棟：1,659.36㎡ 自転車置場：49.44㎡

<工事概要>

- ・外壁改修工事（全面塗装塗り替え・コンクリート剥離部分の補修ほか）
- ・防水改修工事（屋上アスファルト防水・バルコニー塗膜防水ほか）
- ・塗装工事（鉄部塗装ほか）
- ・金属屋根工事（自転車置場屋根葺替えほか）

当該入札に参加させなかった者の商号又は名称及びその者を参加させなかった理由

なし