

平成 2 5 年 度

定 期 監 査 (工 事) 報 告 書

(仮 称) 発 達 支 援 セ ン タ ー 建 設 工 事

日 野 市 監 査 委 員



日 監 第 9 1 号
平成 25 年 (2013 年) 12 月 25 日

日野市長
大 坪 冬 彦 様

日野市監査委員 石 田 等

日野市監査委員 梅 田 俊 幸

平成 25 年度定期監査(工事)の結果について

地方自治法第 199 条第 1 項及び第 4 項の規定に基づき定期監査(工事)を実施し、同条第 9 項の規定により、その結果に関する報告を決定したので、別紙のとおり提出します。

なお、この監査結果に基づき、又はこの監査結果を参考として措置を講じたときは、同条第 12 項の規定により通知願います。

平成25年度定期監査(工事)報告書

第1 監査の概要

1 監査の種類

地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第1項及び第4項の規定による監査

2 監査の対象

（仮称）発達支援センター建設工事

3 監査の対象部課

健康福祉部	発達支援室
総務部	財産管理課
総務部	総務課

4 監査の期間

平成25年10月1日～平成25年12月11日

5 実地調査日

平成25年11月21日

6 監査の方法

この監査は、契約事務、工事の設計及び施工等が法令に準拠し、適正かつ効率的に執行されているかどうかを主眼として、主管部課等から関係資料の提出と説明を求め、書類審査、質問調査及び現場調査等、通常実施すべき監査手続きにより実施した。

なお、工事に係る技術調査については、「NPO法人地域と行政を支える技術フォーラム」と業務委託契約を締結し、協力を得て実施した。

第2 工事の概要等

- 1 工事名
（仮称）発達支援センター建設工事
- 2 工事場所
日野市旭が丘二丁目4番地の8
- 3 工事の期間
平成25年1月29日～平成26年1月31日
- 4 建築工事・契約金額
工事の施工 眞生工業（株）
契約金額 292,950,000円
- 5 電気設備工事・契約金額
工事の施工 （株）明光電設
契約金額 65,667,000円
- 6 機械設備工事・契約金額
工事の施工 （有）山田設備
契約金額 104,475,000円
- 7 工事監理委託・契約金額
工事監理 （株）大誠建築設計事務所
契約金額 12,432,000円
- 8 設計業務委託・契約金額
設計業務 （株）大誠建築設計事務所
契約金額 10,968,300円
- 10 設計業務に伴う追加業務委託・契約金額
設計業務 （株）大誠建築設計事務所
契約金額 1,890,000円
- 11 工事の進捗率（平成25年10月末現在）
建築工事 77.2%
電気設備工事 57.0%
機械設備工事 77.0%
- 12 工事概要
構 造 鉄筋コンクリート造
規 模 地上2階建
敷地面積：2,057.81 m²
建築面積： 933.56 m²
延べ面積：1,644.33 m²
1階 791.67 m² 2階 830.11 m² R階 22.55 m²

施設概要

相談室 1～3、指導室 1～6、感覚統合療法室、プレイルーム大・小
地域コミュニティ室、居室、事務室など

第3 監査結果

監査対象工事については、概ね適正かつ効率的に執行されていると認められた。

なお、技術的観点を踏まえた所見は、以下に述べるとおりであるが、一部に検討を要する事項が見受けられたので、今後の工事執行の際に改善を図られるよう要望する。

1 計 画

本事業は日野市の上位計画に位置付けられ、市民の声を踏まえ、多くの専門家の意見を反映し、基本構想、基本計画が策定された。計画内容は適切である。

2 基本設計

基本設計の図面は充実している。基本計画を市民に対しプレゼンテーションし、その時の意見を基本設計に反映したのは適切である。

3 実施設計及び積算

建築の実実施設計図書は積算、施工をするのに十分な内容が描かれている。建築の積算は基準に則り適切であると判断する。全体の工事費の中で問題はないが、細かい点で一部に誤りがあった。

電気設備並びに機械設備に係る実施設計及び積算については問題ない。

4 契 約

契約事務は問題ない。総合評価方式を採用したことも評価する。ただし、応札業者が少数であり、競争性に関して今後の検討課題とされたい。

5 工事監理

工事監理の方法、手順は適切である。

6 施 工

施工は予定通り進捗している。この成果を今後の進行管理に活用されたい。安全対策、近隣対策、法手続き、諸手続きは適切である。コンクリート、鉄筋の成績は合格である。環境対策、廃棄物処理は適切である。施工現場は整理整頓されている。今後、作業員の分煙、横臥し休憩できるスペースの確保について検討されたい。

詳細については、工事に係る技術調査についての監査を委託した「NPO法人地域と行政を支える技術フォーラム」から提出された「工事監査に伴う技術

調査報告書」を参照されたい。

むすび

監査時点における書類審査及び現場調査の結果は概ね良好であり、特に指摘すべき項目はない。また施工は予定どおり進捗している。

今後、計画どおりに施設が完成することを期待する。