

第7回日野市指定管理者候補者選定委員会議事要点録

日時	平成20年10月31日(金)午前10時～午前12時
場所	市役所4階 庁議室
出席者	佐藤委員長、貴志委員、鈴木委員、鶴岡委員 小川総務部長、高橋企画部長、高田企画部参事
議題	まとめ及び審議報告書の作成 1. 本日の流れの説明 2. 前回の確認 3. 採点の確認と指定管理者候補者の選定に係る審議報告書の作成 4. 市長報告について 5. 議事要点録について 6. その他
議題 1	●本日の流れの説明 事務局（企画調整課より） 次第の確認
議題 2	●前回の確認 前回作成した審議報告書の確認 ・中央、湯沢福祉センター ・栄町高齢者在宅サービスセンター ・障害福祉施設（やまばと、つばさ、はくちょう、希望の家） ・勤労・青年会館 ・日野駅西駐輪場、豊田駅南第4駐輪場 ・交流センター（6館一括、多摩平、万願寺）
議題 3	●採点の確認と指定管理者候補者の選定に係る審議報告書の作成 選定結果等については以下のとおりである。 （1）日野市東部会館（非公募） 応募団体名：株式会社日野市企業公社 ①採点について ＞審議の結果、配点合計の約 72%の得点であるため、株式会社日野市企業公社を候補者として選定するものとした。 ②審議報告書について 【選定のポイント】 ・施設の特性を生かしたサービスが提案されているか。

	・ 公の施設としての効用や設置目的を発揮できるものになっているか。 ・ 企業体力、社会的信用があり、安定したサービスを提供するための職員体制 職員研修の実施があるか。 【選定結果】 株式会社日野市企業公社 【指定期間】 平成 21 年 4 月 1 日から平成 24 年 3 月 31 日まで 【総評】 ○ 選定理由 ・ 市民の健康の増進と市民活動の拠点である本施設の管理運営について、十分な経験と力量があり、施設の特性を活かし安定した公共サービスの提供が可能であると判断し、上記候補者を選定した。 ○ 協定締結にあたっての要望事項 ・ 自主事業計画で立案された企画の実現、健康に着眼したプールでのイベント等の企画など、集客を高め魅力的で活気のある施設に向け努力をすること。 ・ プール施設は、事故発生の可能性も高く、また事故発生時は重篤な事象が引き起こされる可能性が極めて高いので安全確保には十分留意し、外部委託者も含め安全教育の徹底を図ること。 ・ モノレールから見える外壁については P R の方策を検討し集客効果を積極的に図ること。 ・ 高齢者の和室利用のため、低いイスを用意すること。 ・ 設置目的のひとつである「コミュニティ活動を促進」する観点から、周辺地域のコミュニティ活動団体との連携を密にし、会館を利用した活動の一層の活性化に努めること。 ・ 受付業務の接客サービス教育など人づくり研修を実施し、徹底を図ること。 ・ 所管課は業務遂行について、取り組み状況の定期的な点検、督励を行うこと。 (2) 総括部分について 指定管理者候補者選定委員会から市長へ厳正なる審議結果の報告であるため「指定管理者候補者選定までの経過、選定基準、選定方法、選定の結果、審議全体の総括、選定委員名簿」の順で構成する。 具体的には、 1. 指定管理者候補者選定までの経過 (1) 選定を行う施設一覧 (2) 候補者の募集 (3) 応募状況
--	--

	(4) 選定委員会の設置及び開催経過 2. 選定基準 3. 選定方法 4. 選定の結果 5. 審議全体の総括 6. 選定委員名簿 とする。 > 2. 「選定基準」について別紙にて施設ごとに記載する。 > 5. 「審議全体の総括」については、「協定の締結にあたって」と「指定管理者の選定のしくみについて」に分け、付帯意見を付記する。 具体的には、 (協定の締結にあたって) ・ 所管課は、指定管理者の業務内容規定に遺漏の内容、指定管理に係る「施設管理基準書」を精査・整備をするとともに、施設の管理・運営状況を常時把握しておくため、「指定管理者の業務遂行状況点検要領」(仮称)を整備することを望みます。 ・ 公募によらない施設の指定管理者にあつては、指定期間内で、施設利用増加のためのPR活動や市民ニーズに応じた事業展開の実施等、一層の経営努力と職員の意識改革をお願いしたい。 ・ 指定管理者制度を導入した所期の目的や効果が発揮されるよう、指定管理者の管理・運営状況を定期的にチェックしていただきたい。 ・ 施設の有効活用を一層促進するため、施設を利用する市民などの声を聴きながら、指定管理者による自主事業等の督励をしていただきたい。 ・ 管理基準仕様書に加え、市民サービスにつながる提案項目及び選定にあたっての要望事項を織り込んで指定管理者と協定締結をしていただきたい。 (指定管理者の選定のしくみについて) ・ 市民委員を加えて総合的な事業評価を実施し、所管課は常に管理・運営についてチェックすると共に、その後の指定管理者選定に反映していただきたい。 ・ 指定管理者の候補者の選定にあたり、募集要項や採点表の様式等を見直すなどの改善を加え、本制度が今後さらに有効に運営されるようにしていただきたい。 ア) 提案事項と採点表との整合性を図る イ) 事業計画書、収支計画書、要員配置計画書の様式を統一し、ページ数の制限(上限)を設ける。 ウ) 採点基準の表現を見直し、落第点の扱い、相対比較のルールを決める 等々とする。
--	--

議題 4	●市長報告について 事務局より説明 日時：11月7日（金）9:30～ 402応接室にて 出席者：選定委員（市民委員4名、行政委員3名）事務局（企画調整課） 次第：審議報告書提出（市民委員全員写真撮影） 委員長挨拶（審議報告書概略説明） 市長挨拶 意見交換（各委員より） その他
議題 5	●議事要点録について 各委員確認し、修正、追加等あれば事務局へ連絡のこと。
議題 6	●その他 ・12月1日から 平成20年度第4回定例会議案提出 ・指定管理者と協定締結 ・平成21年4月1日指定管理開始 ～第7回日野市指定管理者候補者選定委員会終了～