

第2回日野市指定管理者候補者選定委員会議事要点録

日 時	平成 26 年 7 月 25 日（金）午後 1 時 30 分～午後 2 時 30 分
場 所	市役所 4 階 庁議室
出席者	坪島委員長、岩崎委員、岡村委員、高橋委員、渡邊企画部長、篠崎総務部長、 徳田芸術文化スポーツ担当参事、田倉健康福祉部長
議 題	日野市民会館・七生公会堂・日野市立七生福祉センター応募者によるプレゼンテーション 1.本日の流れ、審査手順説明 2.審査（日野市民会館・七生公会堂・日野市立七生福祉センター：株式会社 日野市企業公社） 3.次回の説明
議題 1	● 本日の流れ説明、審査手順の説明 事務局（企画調整課）より説明。 （1）日野市民会館・七生公会堂・日野市立七生福祉センターの応募事業者のプレゼンテーション ・事業者（株式会社 日野市企業公社）による説明 20 分 ・事業者及び主管課（文化スポーツ課・高齢福祉課）への質疑 20 分 ・採点 10 分 （2）選定結果及び決定について ・次回報告する。
議題 2	● 審査（日野市民会館・七生公会堂・日野市立七生福祉センター ：株式会社 日野市企業公社） 事業計画書に基づくプレゼンテーション ＝主な質疑＝ （質問）指定管理料は減額になっているのか。また、市民会館及び七生公会堂の利用は年々減ってきているが、七生福祉センターの利用は増えてきている。やはり高齢化によるものか。 （回答）指定管理料については毎年増加させてもらっている。また利用人数については、選挙の不在者投票による利用者が多かった。しかし、高齢者が多くなっている ので、高齢者が利用する場合も考えられる。バリアフリー施設であるので宣伝 して利用者を増やしていきたい。 （質問）自主事業は各館とも力を入れているが、企画をして先を見ないとマンネリ化して くるので考えてほしい。 （回答）今後考えていく。 （質問）今年の降雪時の対応はどうだったのか。 （回答）幼稚園・保育園のイベントがあった。ホールは使用できたが、交通の事情で借用 者が中止を決定した。展示したものはそのまま公開できるようにしてあった。

	(要望) 視察時に苦情を言っている人がいたが、そういった時はみんなでサポートしながら接客していただきたい。アンケートについても確認しながら利用していただきたい。 (質問) 人数・稼働率について、人数についてはクリアされているが、稼働率についてはやはり難しいのか。 (回答) 学校などに協力をしてもらい、また市内の団体に声掛けをして利用をしてもらうようにしていきたい。 (質問) セタミニコンサートについて何人利用があったか。またアンケートについて誰を対象にアンケートをしているか。 (回答) 約 100 人の利用があった。またアンケートは誰でも回答できるようにしている。 (質問) 建物が 2 つあるが、建物別に収支計画書はあるか。また体制も一つで管理しているのか。 (回答) 内部では市民会館と七生公会堂で分けた管理をしている。修繕費など必要に応じて緊急性の高いものから修理していく。体制については全体で責任者と副責任者を配置し、どちらとも不在ということがないようにしている。 (質問) ホールで使用している電気の削減について、小さな削減で電球をLEDなどにしているが、イベント時など大きな電気の削減などはしているか。 (回答) やはりイベントについては、それなりに電気を使用している。舞台照明については、まだLEDがないので交換はできないが、客席の灯りはLEDがあるので今後交換していく。できる個所はしていくが、大きな部分については今後、市と相談していく。 (質問) ホールの利用について、ピアノの練習に貸出しをしたり、学校の吹奏楽部に貸したりしているが、いわゆるホールを使用し、入場料が取れるイベントでの使用ではなく、ホールの形をした建物があるのでなんでもいいので使用してほしいという、運営方針でいいのか。それであれば付帯設備の使用がないので電力が抑えられるのではないか。 (回答) 練習などでは最低限の電気で使用をしていただいている。また学校などで使用している場合、優先使用で 1 年前から予約できるため、たまたま 8 月のイベントで貸出しが多い。貸出しを行うための運営方針ではない。市民会館のそもそもの利用も考えている。空いた時間を格安で練習等で使用してもらっている。 (質問) 合唱祭などのときには、子供たちの安全を確保できるようにお願いしたい。 (回答) 定期的に訓練などをして安全を確保できるようにしている。 (質問) 大ホールの飲食は可能か。可能であれば、ホールで飲食物を販売して少しでも収入を増やせないか。 (回答) 許可申請をしていただければ、大ホールの飲食は可能。ホール中は禁止だが、ロビーではできる。小ホールは大丈夫。飲み物は自動販売機があり、基本的に
--	--

議題 3	はカフェシェーナという喫茶店があるので、そちらを利用させていただくことになる。 (質問) 展示室の展示を利用者にまかせているが、たいていの施設は管理者が設置などをするが、市の施設だけに、養生などを管理者が行い、損傷などを減らしていくべきではないか。 (回答) 開館当時から主催者側で行うことで運営してきている。また、主催により様々な場合があるので、主催者にお願いしている。今後検討していきたい。 ● 次回の説明 事務局（企画調整課）より説明。 ・次回選定委員会について 日時 平成 26 年 7 月 30 日（水）13:30 から 場所 市役所 4 階 庁議室 次回に向けたお願い ～第 2 回日野市指定管理者候補者選定委員会 (日野市民会館・七生公会堂・日野市立七生福祉センター) 終了～
------	---