

第9回日野市指定管理者候補者選定委員会議事要点録

日 時	平成 28 年 8 月 24 日（水）午後 1 時 30 分～午後 2 時 30 分
場 所	市役所 4 階 庁議室
出席者	坪島委員長、斎藤委員、増永委員、吉澤委員、篠崎総務部長、大島企画部長、徳田産業スポーツ部参事（芸術文化スポーツ担当）
議 題	日野市立グラウンド等（全 14 施設） 応募事業者によるプレゼンテーション 1.本日の流れ、審査手順説明 2.審査（日野市立グラウンド等：株式会社 フクシ・エンタープライズ） 3.前回採点結果報告、次回の説明
議題 1	● 本日の流れ説明、審査手順の説明 事務局（企画経営課）より説明。 （1）日野市立グラウンド等(全 14 施設)の指定管理者応募事業者のプレゼンテーション ・指定管理者応募事業者（株式会社 フクシ・エンタープライズ）による説明 20 分 ・指定管理者応募事業者及び主管課（文化スポーツ課）への質疑 20 分 ・採点 10 分 （2）選定結果及び決定について ・次回報告する
議題 2	● 審査（日野市立グラウンド等：(株) フクシ・エンタープライズ） 事業計画書に基づくプレゼンテーション ＝主な質疑＝ （質問）8 月 22 日の台風への対応はどうだったのか。 （回答）特に河川敷のグラウンド中心に巡回を強化し、一部のグラウンドの仮設トイレの撤去等などを行った。台風後の各施設巡回を実施したが、大きな被害はなく、問題なく運営している。 （質問）事業計画書について、「します」、「検討します」との文言が多く見受けられるが、何をいつまでにやるか明記してほしい。事業計画書の中で提案している、SNS の取組みはいつから実施するのか。 （回答）次期の指定期間が始まる、平成 29 年 4 月から実施する。 （質問）市の目標値である利用者の 10%アップについては、相関関係はあるのか。 （回答）市の目標値を考慮して、利用人数の増加を提案している。利用人数が増えれば、利用料金の収入も増えるの見込んでいる。 理由として、多摩平テニスコートが人工芝になり、今まで雨天等で利用できなかったコマが利用でき、収入も利用率も確実に上がると見込んでいる。 （質問）オリンピック・パラリンピックへの取組みについて具体的に教えてほしい。

	(回答) トップアスリートを呼んでのスポーツ体験教室の実施、パラリンピアンを呼んでの講演会などを計画している。 (質問) 住宅が密集している、万願寺グラウンド周辺の苦情への対応はできているのか。 (回答) 近隣住民の方から、木々の剪定や早朝利用については、多くの意見が寄せられているが、まずは、謝罪し、説明するなどして、グラウンドの運営をしている。 (質問) 多摩川グラウンドのトイレは、グラウンド内に設置することができないのか。 (回答) 多摩川グラウンドは、河川区域で、国土交通省から市が借り受けているグラウンドになる。そのため、新規の工作物の設置には大変厳しい制約があり、設置することは難しいのが現状である。 (意見) グラウンド周辺の住民を巻き込むような、そして楽しめるようなイベントを企画すれば、グラウンドへの苦情が減ると思う。ぜひ企画してほしい。 (質問) 事業計画書の中で提案している早朝利用については、現状では、多くの苦情が寄せられることが考えられるが、実現性はあるのか。 (回答) 住宅が密集している、近隣に迷惑がかかるグラウンドは難しいが、周辺に住宅がない、河川敷の多摩川グラウンドは早朝利用ができると考えている。 (質問) 市からの要望である、平成 27 年度実績から利用者を 10%増加するというのは、指定管理者から見て、実現性がある数字なのか。率直な意見を教えていただきたい。 (回答) 実現するために、我々も努力していきたいと考えている。決して無茶な数字ではないと考えている。 (質問) 提案の収支計画書の中で、人件費は年々増額させているが、委託料は毎年同額であるが、しっかり見込んで試算しているのか。 (回答) 毎年、最低賃金は変わっており、正確な数字を見込んで試算を出すのが難しいため、そのような収支計画書になっている。しかし、提案の指定管理料の中で運営をしていくつもりである。 (質問) 事業計画の中で、浅川スポーツ公園グラウンド人工芝張替えについて、指定管理者リースによる張替えを検討していきたい、と書いてあるが、見込みはあるのか。 (回答) 通常リースは動産にしかできないが、指定管理者リースは工事や修繕でも活用できるものがある。指定管理者の事業として取組むことができれば、検討の余地はあると考えている。 (意見) 提案としては面白いが、インシャルコストもかかることから、それは市の事業として行うのが妥当ではないか。 (質問) 現在の予約システムは使用を続けていくのか。それならば、収支計画書に計上している「予約システム費用」は必要なのか。 (回答) 続けていく予定ではあるが、機材の入替部分でメンテナンス料がかかると考えている。
--	---

議題 3

● 前回採点結果報告、次回の説明

事務局（企画経営課）より説明。

- ・ 前回の採点表の集計表（施設名）を事務局から配布した。
- ・ 次回選定委員会について

日時 平成 28 年 8 月 26 日（金）13:30 から

場所 市役所 4 階 庁議室

次回に向けたお願い

～第 9 回日野市指定管理者候補者選定委員会（日野市立グラウンド等）終了～