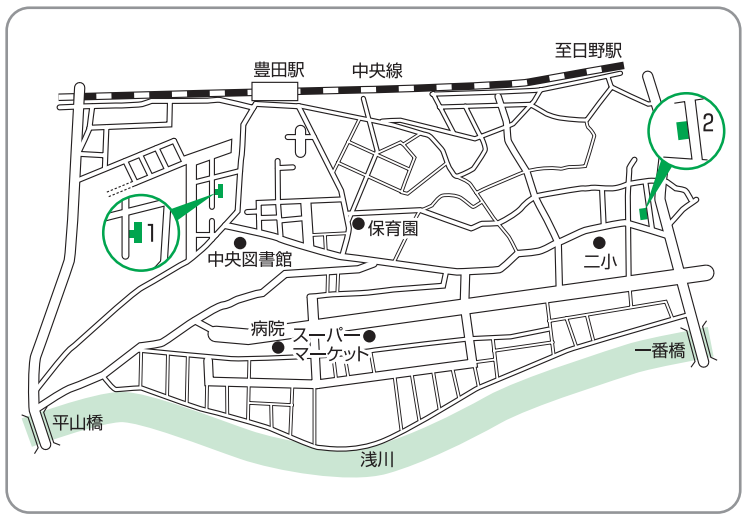
住環境良好な 保留地・市有地 公売！

土地区画整理事業地区内の保留地・市有地を公売します。緑と水に親しめる地区、駅に近く生活施設が充実した地区などがあります。

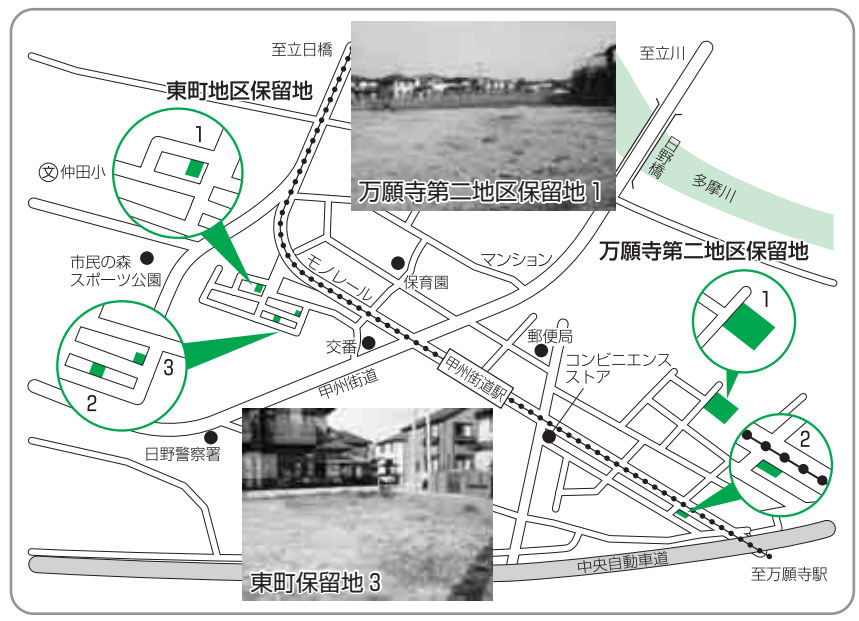
申込案内は、5月22日(月)まで市役所で配布します（土曜・日曜日、祝日も配布）。また、保留地公売説明会・マイホーム資金相談会を開催しますので、お気軽にご参加ください。

問合せ先 区画整理課（保留地）
財産管理課（市有地）

▼豊田南地区　保留地



▼万願寺第二地区・東町地区　保留地

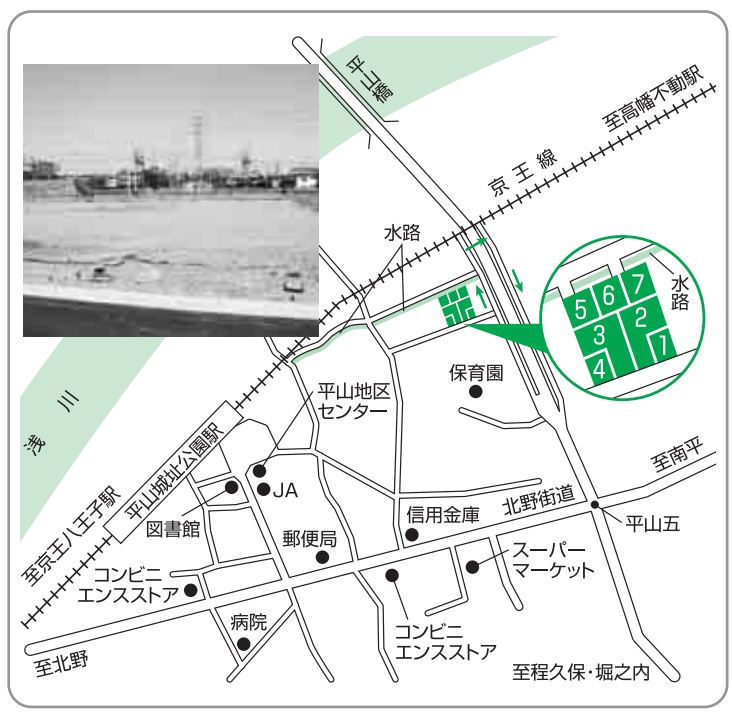


公売地区種別	整理番号	面積（㎡）	単価（円／㎡）	価格（円）	用途地域
豊田南・保留地	1	約165	154,000	25,410,000	2中高（60／200）
	2	約120	182,000	21,840,000	1低層（50／100）
万願寺第二・保留地	1	約216	178,000	38,448,000	1低層（50／100）
	2	約141	213,000	30,033,000	2中高（60／200）
東町・保留地	1	約80	182,000	14,560,000	2中高（60／200）
	2	約95	187,000	17,765,000	1低層（50／100）
	3	約92	193,000	17,756,000	1低層（50／100）

※1低層は第1種低層住居専用地域、2中高は第2種中高層住居専用地域

▽案内配布場所＝保留地…市役所3階区画整理課、市有地…市役所4階財産管理課※土曜・日曜日、祝日は区画整理課で配布
▽保留地・市有地の位置・面積・価格＝地図・別表参照
▽申込資格＝代金の支払い能力がある個人
▽申込み＝5月12日(金)～22日(月)午前8時30分～午後5時15分に保留地は市役所3階区画整理課、市有地は4階財産管理課へ※土曜・日曜日は区画整理課で受け付け
▽抽選日時・会場＝保留地は、5月24日(水)午前10時から、市有地は午前11時から、いずれも市役所1階101会議室
▽注意＝①申し込みは1人1区画1通まで②同一世帯を構成している方は1人と判定（今年5月1日以降の世帯分離は、分離前の世帯と同一世帯とします）
※抽選の翌日以降、申し込みのなかった区画と契約辞退等のあった区画は随意契約ができます。また、ホームページ（http://www.hinocatv.ne.jp/~hino-k/index.htm）にも詳しい情報を公開しています

▼平山地区市有地



公売説明会・マイホーム資金相談会を開催

▷日時＝5月7日(日)・13日(土)午前10時～午後4時
▷会場＝市役所3階301会議室
※直接会場へ

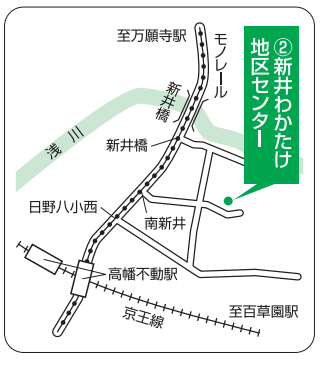
●平山地区市有地

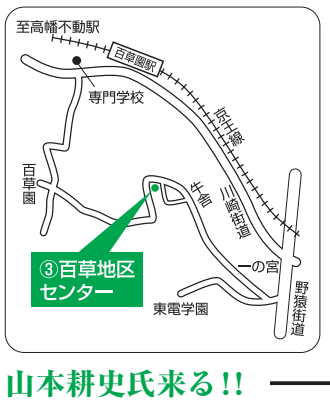
整理番号	面積（㎡）	単価（円／㎡）	価格（円）
1	約120	247,000	29,640,000
2	約136	200,000	27,200,000
3	約138	200,000	27,600,000
4	約120	247,000	29,640,000
5	約123	232,000	28,536,000
6	約123	232,000	28,536,000
7	約123	232,000	28,536,000

※用途地域はすべて第1種低層住居専用地域。建ぺい・容積率は50／100。別途供給施設負担金が発生します

公園内集会施設・地区センターを開設

①駒形公園集会施設・上田地区センター（川辺堀之内190番地先、駒形公園内）、②水と緑の体験施設・新井わかたけ地区センター（石田270番地、新井わかたけ公園内）、③百草地区センター（百草511番地の4）／①②緑と清流課、③地域協働課（☎581・4112）





消費生活相談室から

「あやしい未公開株」に注意

Q 「値上がり確実」「上場間近」という未公開株を電話で勧められ、ファックスで申込書を送り、これから買い付け代金80万円を払う事になっているが、信用できるか。

A 最近、電話などで「未公開株の購入を持ちかけられた」という相談が増えています。

未公開株とは、証券取引所や店頭に上場されていない株で、この未公開株が上場された場合、新規上場後の初値が公募・売り出し価格を上回る事が多いため、人気が高くなっています。

実際には上場する予定がないにもかかわらず、上場予定と偽った勧誘や、発行会社自体が架空のものであるなど詐欺的なものが多くなっています。また、証券取引法では、未公開株の売買を営業として行う事ができるのは証券業の登録を受けている証券会社や発行会社に限られていますし、大部分の未公開株には譲渡制限があります。

相談者には、販売会社が証券業の登録のある会社なのか、当該未公開株会社が実在し、事業を行い株式の公開予定があるか、適正な価格なのかなどを確認し、不審な点があるのなら取引をやめるように助言しました。

なお、金融庁のホームページ（http://www.fsa.go.jp/menkyo/menkyoj/syouken.pdf）で証券業登録業者の確認をする事ができます。

（日野市消費生活相談室☎581・3556）